

**Dobroń: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania pn.: "Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Dobroń".
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV - Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.2 - Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.1 - Termomodernizacja budynków - ZIT

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 2267

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Dobroń, krajowy numer identyfikacyjny 73093462500000, ul. ul. 11 Listopada 9, 95082 Dobroń, państwo Polska, woj. łódzkie, tel. 043 6772683, 6772130, faks 436 772 679, e-mail sekretarz@dobron.ug.gov.pl

Adres strony internetowej (URL): www.dobron.ug.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania pn.: "Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Dobroń".

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia są usługi świadczone przez Inżyniera Kontraktu, związane z zarządzaniem technicznym, administracyjnym i finansowym inwestycją polegającą na kompleksowej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Dobroń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w części II SIWZ i będzie obejmował m.in.: - kompleksowe zarządzanie projektem, – wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa polskiego, w szczególności Prawa budowlanego, - opracowanie dokumentacji przetargowych na wybór Wykonawców tj. w szczególności: Wykonawca zobowiązuje się do: 1) przygotowania i złożenia Zamawiającemu projektów dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia zamówień publicznych w trybie przetargów nieograniczonych (tj. w szczególności specyfikacji istotnych warunków zamówienia), 2) uczestniczenia w pracach komisji przetargowej, w szczególności sporządzania wszelkich dokumentów, jakie winna przygotować ta komisja, 3) zamieszczania w Biuletynie Zamówień Publicznych wszelkich informacji, wymaganych przepisami Prawa zamówień publicznych, dotyczących określonych wyżej postępowań, 4) sporządzenia projektów dokumentów, które w toku postępowania winien sporządzać Zamawiający, w szczególności projektów odpowiedzi udzielanych uczestnikom postępowania podczas prowadzonych postępowań, 5) uczestniczenia w ewentualnym postępowaniu odwoławczym, w szczególności poprzez przygotowywanie wszelkich pism dla Zamawiającego w toku tego postępowania, - sporządzanie raportów, rozliczanie finansowe inwestycji, w tym rozliczenie z otrzymanego dofinansowania ze środków UE w ramach RPO WŁ na lata 2014-2020, - sporządzenie raportu z osiągnięcia wskaźnika ekologicznego projektu zgodnie z wymaganiami instytucji współfinansującej kontrakt, - aktualizacja kosztorysów inwestorskich. Zakres rzeczowy zadania, wobec którego będą świadczone usługi inżyniera kontraktu.

1.Termomodernizacja budynku mieszkalnego (Markówka 50) • Docieplenie stropu przy przepływie ciepła z dołu do góry, • Docieplenie podłogi na gruncie, • Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na nową, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Prace towarzyszące: - izolacja fundamentowa, - pokrycie dachu - rozbiórki, - roboty elektryczne. 2.Termomodernizacja budynku mieszkalnego (Markówka 52) • Docieplenie stropu przy przepływie ciepła z dołu do góry, • Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na nową, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie podłogi na gruncie, • Prace towarzyszące: - izolacja fundamentów, - pokrycie dachowe, - rozbiórki. 3.Termomodernizacja budynku mieszkalnego (Mogilno Duże 14) • Docieplenie stropu przy przepływie ciepła z dołu do góry, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na nową, • Prace towarzyszące: - izolacja fundamentów, - pokrycie dachowe, - instalacja elektryczna. 4.Termomodernizacja budynku mieszkalnego (Dobroń, ul. Sportowa 18) • Wymiana stolarki na nową, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie stropu przy przepływie ciepła z dołu do góry, • Docieplenie podłogi na gruncie, • Prace towarzyszące: - izolacja fundamentowa, - rozbiórki, - instalacja elektryczna. 5.Termomodernizacja budynku mieszkalnego (Dobroń, ul. 11 Listopada 11) • Wymiana źródła ciepła i instalacji c.o. • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie ścian w gruncie, • Wymiana stolarki, • Docieplenie stropodachu, • Docieplenie podłogi na gruncie, • Prace

towarzyszące: - izolacja fundamentowa, - remont tarasów, balkonów (w tym schodów) - rozbiórki (komin). 6.Termomodernizacja budynku mieszkalnego ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń parteru na pomieszczenia biblioteki (Dobroń, ul. Sienkiewicza 37) • Modernizacja instalacji c.o. (system grzewczy), • Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na nową (w tym замуrowanie otworu drzwiowego o pow. 1,8m²), • Modernizacja instalacji c.w.u., • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie stropodachu, • Docieplenie podłogi na gruncie, • Wentylacja mechaniczna NW biblioteka, • Prace towarzyszące - izolacja fundamentowa, - instalacja elektryczna, - adaptacja pomieszczeń. 7.Termomodernizacja budynku Publicznego Gminnego Ośrodka Zdrowia z częścią przedszkolną (Dobroń, ul. Sienkiewicza 60) • Pompa ciepła (gazowa absorpcyjna pompa ciepła), • Modernizacja instalacji c.w.u, • Wymiana stolarki, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie ścian w gruncie, • Docieplenie podłogi na gruncie, • Docieplenie stropodachu, • Prace towarzyszące - izolacja fundamentowa, - instalacja elektryczna. 8.Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej (Dobroń, ul. Sienkiewicza 39); • Pompa ciepła (gazowa absorpcyjna pompa ciepła), • Modernizacja instalacji c.w.u., • Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (w tym замуrowanie otworów okiennych 6,32 m²), • Docieplenie podłogi na gruncie, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie stropodachu, • Prace towarzyszące: - izolacja fundamentowa, - instalacja elektryczna (oświetlenie energooszczędne). 9.Termomodernizacja Budynku Zespołu Szkół i Gminnego Ośrodka Kultury (Dobroń, ul. Witosa 1a) • Modernizacja źródła ciepła i instalacji c.o. (gazowa absorpcyjna pompa ciepła), • Modernizacja c.w.u. (montaż zbiornika c.w.u. oraz aparatury wodo oszczędnej), • Wymiana stolarki, • Docieplenie stropu przy przepływie ciepła z dołu do góry, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Prace towarzyszące: - instalacje elektryczne (oświetlenie energooszczędne). 10.Termomodernizacja budynku Szkoły (Chechło Drugie, ul. Lipowa 1); • Modernizacja źródła ciepła i instalacji c.o. (system grzewczy), • Modernizacja instalacji c.w.u., • Wymiana stolarki na PCV, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie stropu przy przepływie ciepła z dołu do góry, • Docieplenie stropodachu, • Prace towarzyszące, - izolacja fundamentowa, - instalacje elektryczne. 11.Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej (Mogilno Duże 21) • Pompa ciepła (system grzewczy), • Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, • Regulacja instalacji c.w.u., • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie stropu przy przepływie ciepła z dołu do góry, • Wymiana instalacji wentylacji mechanicznej, • Docieplenie stropodachu, • Docieplenie ścian w gruncie, • Docieplenie podłogi na gruncie • Prace towarzyszące: - izolacja fundamentowa, - oświetlenie energooszczędne, - posadzki balkonów. 12.Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Dobroniu (Dobroń, ul. 11 Listopada 9) • Modernizację źródła ciepła i instalacji c.o. (gazowa absorpcyjna pompa ciepła), • Montaż instalacji wentylacji mechanicznej. (wentylacja mechaniczna), • Docieplenie ściany w gruncie, • Docieplenie stropodachu, • Docieplenie ścian zewnętrznych, • Docieplenie stropu przy przepływie ciepła z dołu do góry, • Docieplenie podłogi na gruncie, • Modernizacja c.w.u., • Wymiana stolarki, • Prace towarzyszące: - izolacja fundamentowa - instalacja elektryczna - pokrycie dachu.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 71318000-0

Dodatkowe kody CPV: 71520000-9, 71000000-8, 71540000-5, 71247000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie
Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/02/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 134900

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert 2

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Konsorcjum Phin Inwestycje Sp. z o.o. - Lider, Phin Consulting Sp. z o.o. - Partner,
sekretariat@phin.pl, ul. Częstochowska 63, 93-121, Łódź, kraj/woj. łódzkie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 165927

Oferta z najniższą ceną/kosztem 165927

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 246905,28

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy
lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ
OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.