

UMOWA nr IN/.../2022

zawarta w dniu roku w Dobroniu, pomiędzy:

Gminą Dobroń z siedzibą w Dobroniu, ul. 11 Listopada 9 – **NIP 731-19-29-836**, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy – Roberta Jarzębaka
z kontrasygnatą Skarbnika Gminy – Ilony Mudzo,
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,
o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do kompletnego opracowania dokumentacji projektowej wszystkich branż niezbędnych dla prawidłowej realizacji zadania pn.: „Remont ul. Sportowej w Dobroniu”, zwanego dalej **Inwestycją**.
 - 1) Projektowany odcinek drogi o długości 2,500 km rozpoczyna się w km 0+000 na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 4912E, ul. Sienkiewicza Dobroń.
 - 2) Opracowanie przebiega w obrębie działek nr 34, 943,618, obręb 0006 Dobroń Poduchowny, i dz. nr 291/2, obręb Wincentów, będących własnością Gminy Dobroń.
 - 3) Zgodnie z wybraną koncepcją przebieg projektowanej drogi prowadzony jest po istniejącym terenie i na wysokości zbliżonej do rzędnych terenu z niezbędną korektą łuków poziomych i pionowych.
 - 4) **Rozwiązanie sytuacyjne**
Odbudowa drogi przebiegać będzie w granicach pasa drogowego. Projektowana droga jest drogą dwujezdniową o szerokości jezdni od 7.0 do 4,5 szerokość pasa drogowego 10,00-12,00 m. pobocza z tłucznia drogowego.
Nowo projektowana droga winna mieć szerokość jezdni 5,5, do 6 m, równolegle do pasa jezdni należy przewidzieć chodnik i ciąg pieszo-rowerowy.
Nachylenie drogi spadek daszkowy lub jednostronny. Odwodnienie na odcinku od DP 4912E do działki 3/3 obręb 0006 nowo zaprojektowaną kanalizacją burzową

z wpustami ulicznym (850m) pozostała część drogi do przydrożnych rowów.

5) **Rozwiązania wysokościowe**

Niweleta drogi dostosowana jest do istniejącego terenu, spadki poprzeczne – na prostej 2 %. Spadki podłużne drogi wynikają ze spadków istniejącej drogi i wynoszą od 1,0 % do 5,0 %.

6) **Rozwiązania konstrukcyjne**

Korytowanie na głębokość 30 cm stabilizacja z suchego betonu warstwa 10 cm wykonanie górnej warstwy podbudowy z mieszanki kamiennej 0-63 mm o grubości warstwy 15 cm wyrównanie z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5 mm warstwa 5 cm wykonanie warstwy wiążącej nawierzchni z betonu asfaltowego 0-11 mm o grubości 4 cm wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni z betonu asfaltowego 0-8 mm o grubości 4 cm.

Chodnik na odcinku od 0,00 km do 0,850 km od DP 4912E do działki 3/3 obręb 0006 szerokość zgodnie z przepisami.

Ciąg pieszo jezdny do 0,850 km do 2,500 km konstrukcja korytowanie na głębokość 25 cm stabilizacja z tłucznia drogowego 10 cm podbudowa z suchego betonu 10 cm kostka brukowa 6 cm bez fazy, szerokość zgodnie z przepisami.

7) **Zjazdy**

Na odcinku od 0,00 km do 0,850 km bez przepustów długości 6 m korytowanie na głębokość do 25 cm stabilizacja z tłucznia drogowego 10 cm podbudowa z suchego betonu 10 cm kostka brukowa 6 cm bez fazy.

Na odcinku od 0,850 km do 2,500 z przepustem Ø 400 długości 6 m z przyczółkami korytowanie na głębokość do 25 cm stabilizacja z tłucznia drogowego 10 cm podbudowa z suchego betonu 10 cm kostka brukowa 6 cm bez fazy, pomiędzy jezdnią a ciągiem pieszo-jezdnym pas zieleni.

Wzdłuż drogi objętej zadaniem projektowym jest wybudowane oświetlenie drogowe, które w przypadku kolizji z nowo projektowanymi elementami drogi należy przewidzieć do przebudowy.

8) Właścicielem oświetlenia jest zamawiający.

2. Dokumentacja projektowa winna obejmować pełną dokumentację projektową z wszystkimi branżami: drogową, sanitarną, elektryczną.

- 1) Projekt budowlany wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę – 5 egz.
- 2) Projekt wykonawczy (wszystkie branże) – 3 egz.
- 3) Wytyczne do planu BIOZ – 3 egz.
- 4) Wytyczne do instrukcji bezpieczeństwa pożarowego – 3 egz.
- 5) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – 3 egz.
- 6) Przedmiar robót dla poszczególnych branż – 3 egz.
- 7) Kosztorys inwestorski dla wszystkich projektów branżowych wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów – 3 egz.
- 8) Projekt zagospodarowania terenu zawierający – 3 egz.
- 9) Przedmiar robót zagospodarowania terenu – 3 egz.
- 10) Kosztorys inwestorski zagospodarowania terenu – 3 egz.

3. Wskazane powyższe założenia są czysto teoretyczne. Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy.

2. Opracowanie należy przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na warunkach określonych niniejszą umową.
3. Projekt budowlany zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z ustawą Prawo budowlane. Projekt zawierać będzie oświadczenie Projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania opracowania, o którym mowa powyżej, w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (na nośniku CD lub DVD). Wersję elektroniczną dokumentacji projektowej odpowiadającą dokładnie zawartości papierowej należy wykonać z zastosowaniem następujących formatów:
 - a) Rysunki, mapy, schematy, diagramy – .dwg, .jpg/.pdf.
 - b) Opisy, zestawienia, specyfikacje, harmonogramy – .doc, .docx, .xls, .jpg/.pdf.
 - c) Przedmiary, kosztorysy – .ath, .jpg/.pdf.
5. Na Wykonawcy spoczywa opracowanie całości kompletnej dokumentacji projektowej ze wszelkimi niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami oraz uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysów przez okres odpowiadający okresowi gwarancji.
7. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w zakresie obejmującym przedmiot niniejszej umowy, w tym wizytacji na budowie nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu w całym okresie realizowania Inwestycji, a w przypadku zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego – na każde żądanie.
8. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na etapie prowadzenia postępowania przetargowego mającego na celu wybór wykonawcy robót budowlanych dla Inwestycji oraz w toku realizacji tej Inwestycji. Zakres współpracy obejmuje w szczególności:
 - a) niezwłoczne udzielanie wyczerpujących odpowiedzi na pytania zadane w toku prowadzonego postępowania, nie później niż w terminie 3 dni od zadania pytania
 - b) niezwłoczne wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej, jeżeli w toku postępowania przetargowego lub w toku realizacji Inwestycji zaistnieje taka konieczność, nie później niż w terminie 7 dni od ujawnienia takiej konieczności (jeśli zmiany będą stanowić istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu, Wykonawca będzie uprawniony do żądania od Zamawiającego rozliczenia wykonania zmian i poprawek na podstawie odrębnych ustaleń i odrębnego wynagrodzenia, nie zwalnia go to jednak od ich wykonania)
 - c) usuwanie wad dokumentacji stwierdzonych w toku realizacji Inwestycji, nie później niż w terminie 7 dni od zgłoszenia wady
 - d) wprowadzanie koniecznych zmian do dokumentacji projektowej w sytuacji ujawnienia w toku realizacji Inwestycji konieczności zastosowania innych rozwiązań niż wskazane w pierwotnej dokumentacji, w terminie 7 dni od zgłoszenia, w przypadku, gdy zmiany te nie stanowią istotnego odstępstwa od zatwierdzonego projektu
 - e) udzielanie Zamawiającemu wsparcia technicznego i merytorycznego w przypadku zaistnienia problemów z realizacją Inwestycji, na każde żądanie Zamawiającego.
9. Na potrzeby wykonania przedmiotu umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy aktualną mapę do celów projektowych.
10. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictw niezbędnych do uzyskania decyzji związanych z realizacją umowy.
11. W razie wątpliwości przyjmuje się, że niniejsza umowa obejmuje kompleksowe opracowanie wszystkich projektów i kosztorysów oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień i dokumentów, jakie są niezbędne do realizacji Inwestycji.

12. W przypadku konieczności wykonania prac nieobjętych umową, Wykonawcy nie wolno realizować dodatkowych prac bez uzyskania dodatkowego zlecenia na podstawie aneksu do umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami Zamawiającego, na ustalonych niniejszą umową warunkach.
14. Strony zgodnie oświadczają, że będą współpracować, konsultując wzajemne swoje uwagi i propozycje dotyczące dokumentacji oraz dołożą starań w celu usunięcia ewentualnie powstałych utrudnień hamujących prace projektowe.

§ 2

Terminy realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji niniejszej umowy winno nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od daty jej podpisania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania kompleksowej dokumentacji i zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy w terminie 7 miesięcy od daty zawarcia umowy.
3. Za termin zakończenia realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy strony uznają podpisanie protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag po wykonaniu i dostarczeniu wszystkich wymaganych opracowań, dokumentów i decyzji do siedziby Zamawiającego.
4. W przypadku gdy przedstawiona dokumentacja będzie niepełna lub wadliwa, Zamawiający odmówi dokonania odbioru i wskaże uwagi do przedłożonej dokumentacji. Wykonawca usunie wady dokumentacji/uzupełni dokumentację niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od zgłoszenia uwag. Po usunięciu wad/uzupełnieniu dokumentacji Wykonawca ponownie przedstawi przedmiot umowy do odbioru.
5. W przypadku gdy strony uzgodnią, że dokumentacja będąca przedmiotem umowy będzie dostarczana w częściach, procedura dokonania odbioru dokumentacji będzie dotyczyła każdej z części.
6. W przypadku ujawnienia wad dokumentacji lub jej niekompletności w okresie obowiązywania gwarancji, w tym w toku realizacji Inwestycji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia lub poprawienia dokumentacji wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia lub poprawienia dokumentacji we wskazanym przez Zamawiającego terminie.

§ 3

Zatrudnienie

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia polegające na opracowaniu dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. W przypadku, kiedy ww. zamówienie nie będzie realizowane przez osoby w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, Zamawiający wymaga na podstawie art. 95 ust. 2 ustawy Pzp, aby Wykonawca zatrudniał we własnym przedsiębiorstwie osoby na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1.

3. Wykonawca składa wykaz osób, o których mowa w ust. 1 wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w terminie 7 dni od podpisania umowy, ale przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.
4. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 3, nie wymaga aneksu do umowy. Wykonawca przedstawia korektę wykazu do wiadomości Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w ust. 3.
6. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 3, jeżeli Zamawiający o to wystąpi. Dowodem takim jest kopia umowy/umów, która powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
7. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia zamawiający może żądać ponadto:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę
8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 2 pkt k niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności i będzie skutkowało naliczeniem kary umownej.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 4 **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał Zamawiającemu listę podwykonawców wraz z określeniem części zamówienia powierzonej danemu podwykonawcy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię umowy zawartej z podwykonawcą.

4. W umowie z podwykonawcą Wykonawca zobowiązany jest zastrzec obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zgodnie z § 4 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.

§ 5

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznego okresu gwarancji na dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia, liczonego od daty podpisania protokołu odbioru dokumentacji.
2. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.

§ 6

Przedstawiciele stron

Do koordynowania prac objętych umową wyznacza się ze strony:

- 1) Wykonawcy:
 - a.
 - b.
- 2) Zamawiającego:
 - a. Tomasz Ignaczak – kierownik referatu GKiOŚ Urzędu Gminy w Dobroniu tel. 43/ 677 21 30 wew. 136, tomasz.ignaczak@dobron.ug.gov.pl
 - b. Daria Kajzer – insp. ds. inwestycji gminnych Urzędu Gminy w Dobroniu tel. 43/ 677 21 30, daria.kajzer@dobron.ug.gov.pl

§ 7

Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie w wysokości:
 - a. netto:, słownie:
 - b. brutto:, słownie:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie wypłacone w terminie do **30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie protokołu odbioru kompletnej dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy wraz z przedłożeniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem usługi, w tym nadzór autorski, współpracę na etapie postępowania przetargowego mającego na celu wyłonienie wykonawcy robót oraz współpracę w toku realizacji Inwestycji.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/rachunku, widniejący na białej liście podatników VAT.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od umowy wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności z ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) wykonywania prac projektowych przez osoby nieposiadające wymaganych uprawnień lub sprzecznie z obowiązującymi przepisami prawa,

- b) zwłoki z przedłożeniem projektu koncepcyjnego przekraczającej 30 dni,
- c) stwierdzenia, że dokumentacja będąca przedmiotem umowy jest dotknięta wadami, które mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
- d) stwierdzenia, że dokumentacja będąca przedmiotem umowy jest dotknięta wadami, których Wykonawca nie usunął w terminie określonym umową, a zwłoka z usunięciem wad przekroczyła 30 dni.

§ 9

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy między innymi w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto
 - b) za zwłokę w przekazaniu projektu koncepcyjnego 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki
 - c) za zwłokę w opracowaniu kompleksowej dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy – % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, zgodnie z ofertą Wykonawcy
 - d) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy – 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad
 - e) za zwłokę w naniesieniu żądanych poprawek lub uzupełnień, o których umowa w § 1 ust. 9 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki
 - f) za użycie w opracowanej dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia (zwłaszcza podawanie nazw producentów lub nazw wyrobów konkretnych producentów), wbrew zakazowi określonemu w art. 99 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych – w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek
 - g) za każdy przypadek:
 - naruszenia praw autorskich i pokrewnych,
 - nieudzielenia Zamawiającemu wsparcia technicznego i merytorycznego na żądanie Zamawiającego,
 - niedopełnienia obowiązków w zakresie nadzoru autorskiego, w tym za brak wymaganego stawiennictwa na budowie,w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każde naruszenie,
 - h) za błędy w dokumentacji projektowej, skutkujące zwiększeniem kosztów robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu umowy – w wysokości 5% wartości zwiększonych kosztów robót budowlanych
 - i) w razie niewykonania obowiązku nieodpłatnego zaktualizowania kosztorysów inwestorskich – w wysokości 2 000,00 zł
 - j) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 umowy
 - k) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców pracowników na podstawie umowy o pracę – w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę (obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia) – za każdą osobę wykonującą pracę, wobec której nie dopełniono wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

3. Niezależnie od kar określonych w ust. 2 strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
5. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o ile przepisy prawa powszechnie obowiązującego nie stanowią inaczej.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić strony wynosi 20% kwoty wynagrodzenia brutto.
7. W przypadku:
 - nieusunięcia wady,
 - niewykonania obowiązku nieodpłatnego zaktualizowania kosztorysów inwestorskich,
 - nieudzielenia Zamawiającemu wsparcia technicznego i merytorycznego na żądanie Zamawiającego,
 - niedopełnienia obowiązków w zakresie nadzoru autorskiego, w tym za brak wymaganego stawiennictwa na budowie,przez cały okres obowiązującej gwarancji, Zamawiający może zlecić wykonanie ww. usług osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszty usuwania wad i wykonania usług mogą być pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązków, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do ich dopełnienia pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, pozostaje w zwłoce trwającej dłużej niż 7 dni od dnia wezwania, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad i wykonanie obowiązków stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto. Zapłata kary umownej wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu naprawienia szkody wynikłej z odstąpienia od umowy.

§ 10

Prawa autorskie

1. Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za otrzymaną dokumentację projektową, Wykonawca przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony, majątkowe prawa autorskie do dokumentacji, o której mowa w § 2 umowy z prawem do korzystania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i za granicą, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytworzenia określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, techniką magneto optyczną, techniką video, techniką komputerową lub przy pomocy rzutnika,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b – publiczne wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie oraz reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) w zakresie używania i wykorzystania w całości lub części – utwór może być używany i wykorzystywany przez Zamawiającego, bądź osoby trzecie działające na zlecenie

Zamawiającego w pełnym zakresie, zgodnym z jego społeczno-gospodarczym przeznaczeniem, w całości lub w części.

2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych w wypadku korzystania przez Zamawiającego z dokumentacji na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1 zostało w kalkulowane w wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 umowy.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z dokumentacji projektowej zrealizowanej w ramach przedmiotu umowy, w szczególności prawa do dokonywania przeróbek, modyfikacji, adaptacji dokumentacji. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie wszelkich praw zależnych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy, w tym na jej przerabianie, adaptację i inne postaci opracowywania tej dokumentacji oraz na wyrażanie zgody na jej przerabianie, adaptację oraz inne postaci opracowywania tej dokumentacji przez osoby trzecie działające na zlecenie Zamawiającego.
5. Przekazane egzemplarze zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji, jak i jego cyfrowej postaci z chwilą ich wydania Zamawiającemu stają się jego własnością.
6. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają autorskich praw osobistych.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu utwór w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.

§ 11

Ubezpieczenie

1. Przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz udzielonej gwarancji Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100.000 zł.
2. Kopia polisy OC stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. W toku realizacji umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu kopie aktualnych dokumentów ubezpieczeniowych, niezwłocznie po ich wydaniu.

§ 12

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
2. Dokumenty stanowiące załączniki do umowy należy traktować jako wzajemnie objaśniające się i uzupełniające.

3. Wszelkie ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Sporządziła: Daria Kajzer