



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Wyjaśnienia

dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

udzielone w toku zakońzonego unieważnieniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na ten sam przedmiot zamówienia.

Niniejsze wyjaśnienia mają charakter wiążący, zaś w przypadku sprzeczności pomiędzy ich treścią, a dokumentacją projektową lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, pierwszeństwo ma treść wyjaśnień.

Wyjaśnienia mają formę odpowiedzi na pytania zadane w toku, zakońzonego unieważnieniem, postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na ten sam przedmiot zamówienia (z jednoczesnym przywołaniem brzmienia zadanych pytań).

Dobroń, 17.05.2017 r.

GMINA DOBRÓŃ
95-082 Dobroń, ul. 11 Listopada 9 ..
tel. 43/67 72 683, 67 72 130
fax 43/ 67 72 679
NIP 731-19-29-836 REG. 730934625

Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego

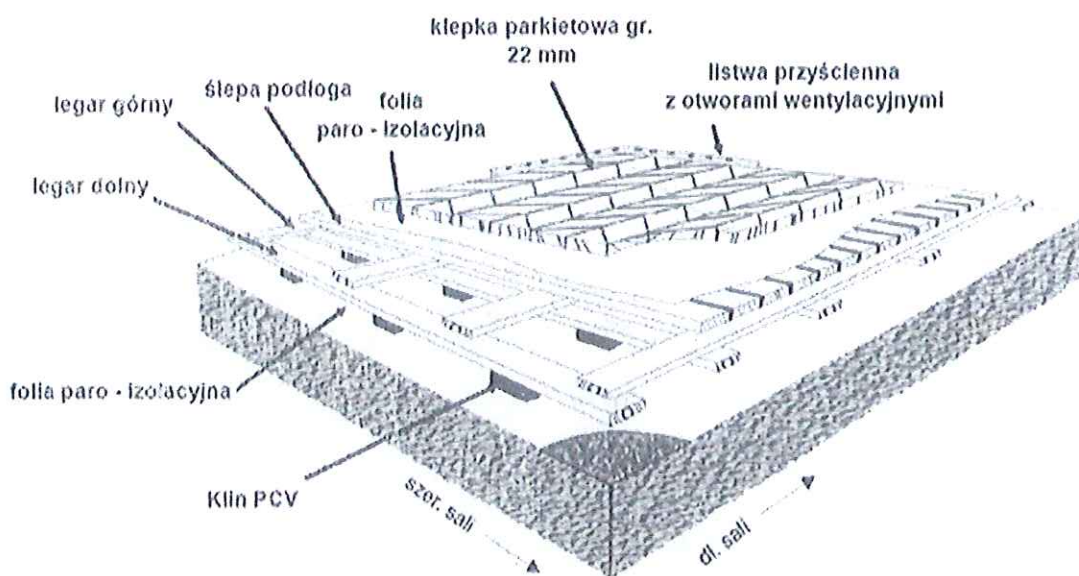
dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane - „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”; Znak sprawy: 271.2.2017

Gmina Dobroń, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2016r. poz. 1020 ze zm.), jako Zamawiający w rozumieniu powołanej ustawy, przekazuje treść zapytania (wniosku o wyjaśnienie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia) wraz z udzielonym wyjaśnieniem, a zarazem bez ujawniania źródła zapytania.

Mianowicie, do Zamawiającego zwrócono się z zapytaniem o następującej treści:

- „1. Ze względu na fakt, iż podłogi sportowe montowane w salach i halach sportowych powinny być wykonane zgodnie z obowiązującą w tym zakresie normą PN EN 14904:2009 – prosimy o potwierdzenie, wykonany system podłogi powinien być zgodny we wszystkich 13 parametrach z normą PN EN 14904:2009.
2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie certyfikowanej, systemowej podłogi np. ARIM SPORT 2.S. zgodnej z normą PN 14904:2009 we wszystkich 13 parametrach?

Pragniemy zaprezentować Państwu systemową podłogę ARIM Sport / 2.S. z nawierzchnią z parkietu dębowego, jako produktu równoważnego do projektowanego, z prośbą o dopuszczenie do realizacji. Poniżej przekrój podłogi.



Rys. 1 – Przekrój podłogi sportowej

Nazwa elementu / parametru	Ilość	Wysokość konstrukcji tworzą:	Ilość
ilość warstw folii izolacyjnej łącznie [szt.]	2	folia łącznie [mm]	0,30
Rozstaw klina / podkładki poziomującej [cm]	50,00	Klin [mm]	27,50
rozstaw elementów sprężystych [cm]	50,00	legar dolny [mm]	19,00
legary pojedyncze (1) czy podwójne (2)	2	legar górny [mm]	19,00
długość elementu legarów [cm]	250,00	ślepa podłoga [mm]	19,00
szerokość elementów legarów [cm]	9,50	plyta V313 [mm]	0,00
rozstaw legarów dolnych oś / oś [cm]	50,00	plyta V313 [mm]	0,00
rozstaw legarów górnych oś / oś [cm]	50,00	wysokość konstrukcji [mm.]	84,80
długość elementów ślepej podłogi [cm]	250,00	grubość nawierzchni [mm.]	22,00
szerokość elementu ślepej podłogi [cm]	9,50	wysokość całkowita podłogi [mm.]	106,80
rozstaw elementów ślepej podłogi oś / oś [cm]	12,50		

Podłoga ta posiadają badania wszystkich 13-tu parametrów wymaganych przez normę PN-EN 14904 : 2009 i oznaczenie . Podłoga został przebadana pod kątem:

- bezpieczeństwa (antyfrazowości) ćwiczących – parametr 1-4,
- zdrowia ćwiczących – parametr 5-6,
- komfortu ćwiczących – parametr 7-9
- trwałości podłogi (bezpieczeństwa Inwestora) – parametr 10-13.

Parametry te, poza bezpieczeństwem prawnym Inwestora (znak wymagany jest przez Ustawę Prawo Budowlane), dają praktyczną korzyść w postaci trwałości podłogi (par. 10-13), która zbadana z pozytywnym wynikiem przez notyfikowany instytut przy użyciu urządzenia tzw. „elektronicznego zawodnika”, daleko wybiega poza okres gwarancji.

Przy tego typu obiektach i niemałej powierzchni istotne parametry podłogi jak np. absorpcja energii uderzenia, ugięcie powierzchniowe, współczynnik odbicia piłki muszą odpowiadać wymogom wyczynowego poziomu rozgrywek, zawartych w normach dotyczących podłóg sportowych tj. EN-PN 14904 i DIN 18032 cz.2, które to normy - jednocześnie - bardzo rygorystycznie traktują bezpieczeństwo ćwiczącej na niej młodzieży, szczególnie w okresie rozwojowym stawów i kręgosłupa – parametr „odkształcenie pionowe”, jak i możliwość upadków i związanych z nimi urazach – parametr „tarcie (śliskość) i „amortyzacja uderzenia”. Należy przy tym pamiętać, że wg posiadanych przez nas informacji i wytycznych Komisji Europejskiej ds. Sportu wszystkie nawierzchnie sportowe, zarówno zewnętrzne jak i wewnętrzne przeznaczone do gier zespołowych dla młodzieży szkolnej, gimnazjalnej i licealnej (tj. dla dzieci i młodzieży w okresie rozwoju ich kręgosłupa i całego układu mięśniowo-stawowego) do 2020 roku będą musiały spełniać przywołane wyżej normy europejskie.

Współczynniki - wskaźniki przekładające się bezpośrednio na tzw. „anty-urazowość” podłogi, w przypadku proponowanego przez nas systemu - 58% energii uderzenia wywracającego się ucznia zostaje zabsorbowane przez podłogę, tyleż samo mniej obciążeń wzdłużnych przyjmie kręgosłup biegającego zawodnika.”

Za zapytanie o powyższej treści, Zamawiający udzielił następującej odpowiedzi:

Podłoga sportowa winna spełniać wymogi wszystkich obowiązujących obecnie norm. Akceptujemy zastosowanie systemu ARIM Sport pod warunkiem, że posiada on zadeklarowane przez producenta parametry.

WÓJT
Robert Jarzębak



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Dobroń, 19.05.2017 r.

Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane - „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”; Znak sprawy: 271.2.2017

Gmina Dobroń, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), jako Zamawiający w rozumieniu powołanej ustawy, przekazuje treść zapytań zawartych we wniosku o wyjaśnienie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania:

1) Zapytanie:

Czy możemy otrzymać od Państwa rysunki w formie edytowalnej np.: *.dwg abyśmy mieli możliwość sprawdzenia przedmiarów.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przewiduje przekazywania plików edytowalnych.

2) Zapytanie:

Rozumiemy że kosztorys ofertowy załączamy do składanej oferty.

Wyjaśnienie:

Nie. Zamawiający informuje, że w pkt III SIWZ ust 14 zawarł wyczerpującą informację dotyczącą w/w pytania. Wg powyższego zapisu przedmiary i kosztorysy złoży tylko Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ. 2014-2020.

3) Zapytanie:

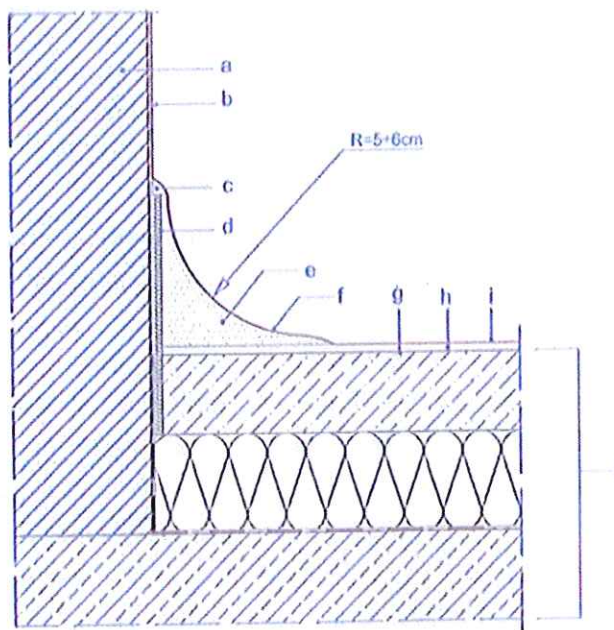
W którym miejscu mamy umieszczać pozycje nie ujęte w załączonych przedmiarach? Mamy stworzyć osobny dział „Pozycje nie ujęte w przedmiarach” i dopisywać wszystkie brakujące?

Wyjaśnienie:

Nie. Zamawiający informuje, że w pkt III SIWZ ust. 14 zawarł wyczerpującą informację dotyczącą w/w pytania. Wg powyższego zapisu przedmiary i kosztorysy złoży tylko Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

4) Zapytanie:

Jakie cokoły należy wykonać w części gdzie mamy wykończenia posadzki z żywicy epoksydowej? Cokół z wyobleniem z żywicy epoksydowej (wg przykładowego rysunku "201700517 Przykład cokołu z żywicy") czy cokół malowany na ścianie (farba żywiczna) z wyobleniem z materiału elastycznego (typy Sikaflex)?





Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wt. 2014-2020.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w części gdzie jest wykończenie posadzki epoksydowej należy wykonać cokół z wyobleniem z żywicy epoksydowej wg (wg przykładowego rysunku „201700517 Przykład cokołu z żywicy”).

5) Zapytanie:

Czy kurtyna dzieląca boisko i piłkochwyty wypisane w opisie PW, a nie ujęte w przedmiarze inwestora mają być w zakresie oferty?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że kurtyna dzieląca boisko i piłkochwyty wypisane w opisie PW, a nie ujęte w przedmiarze inwestora ma być w zakresie oferty. Ponadto Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisem działu III ust. 10 Wykonawca dla określenia ceny oferty dokona wyceny na podstawie SIWZ i załączników do SIWZ, a w szczególności na podstawie dokumentacji projektowej.

6) Zapytanie:

Czy w zakresie jest montaż żaluzji zewnętrznych/ wewnętrznych czy tylko napędów elektrycznych zgodnie z tabelą przedmiarową mowa o samym napędzie.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w zakresie oferty jest montaż kompletnych żaluzji zewnętrznych, fasadowych wraz z napędami i sterowaniem.

7) Zapytanie:

Jeżeli dostawa żaluzji jest po stronie GW prosimy o podanie zestawień na podstawie, których można dobrać system napędu elektrycznego, który uzależniony jest od gabarytów. Prosimy również o podanie szerokości lameli, czy mają być perforowane, współdziałać z czujkami pogodowymi oraz zakresów sterowania czyli ile modułów sterujących powinniśmy przewidzieć

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że zestawienie żaluzji zewnętrznych fasadowych zawarte jest w zestawieniu stolarki. Lamelle nieprzeierne, bez perforacji, o kształcie i szerokości profilu jednolitym na wszystkich elewacjach, gwarantującym prawidłowe i bezawaryjne użytkowanie żaluzji. Należy przewidzieć:



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

- Możliwość sterowania żaluzjami w oparciu o wbudowany zegar astronomiczny oraz stację pogodową
- Możliwość podziału obiektu na 4 strefy, sterowane w zależności od położenia słońca
- Zabezpieczenie żaluzji na wypadek silnego wiatru
- Możliwość ręcznego sterowania roletami w obrębie danego pomieszczenia
- Możliwość zaprogramowania algorytmu: zwiększenie nasłonecznienia zimą, ograniczenie nasłonecznienia latem

8) Zapytanie:

Czy zaprojektowane spieki kwarcowe na klatkach schodowych nie są zbyt cienkie. W projekcie przewidziano 0,3cm grubości. Czy istnieje możliwość zamiany na płytki ceramiczne.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że podana gr. spieków 3 mm jest prawidłowa. Nie istnieje możliwość ich zamiany na płytki ceramiczne.

9) Zapytanie:

Czy technologia klejenia spieków kwarcowych o tak dużych gabarytach na elewacjach i na dość dużej wysokości jest metodą bezpieczną i zgodną z warunkami technicznymi. Prosimy o potwierdzenie grubości spieków. 3mm?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że spieki należy kleić do podłoża zgodnie z dokumentacją producenta.

10) Zapytanie:

Rozumiemy, że sposób montażu spieków elewacyjnych powinien być narzucony przez producenta/wykonawcę. Co w przypadku konieczności zastosowania podkonstrukcji i zwiększenie się przez to grubości warstwy zewnętrznej elewacyjnej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że klejenie spieków do podłoża wymaga jego prawidłowego przygotowania (również warstwy izolacji termicznych ścian zewnętrznych), nie wymaga stosowania podkonstrukcji.



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

11) Zapytanie:

W przedmiarach brak pozycji dla Paneli Akustycznych Ściennych . Czy są one w zakresie oferty?

Wyjaśnienie:

Tak. Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisem działu III ust. 10 Wykonawca dla określenia ceny oferty dokona wyceny na podstawie SIWZ i załączników do SIWZ , a w szczególności na podstawie dokumentacji projektowej.

12) Zapytanie:

~~Prosimy o wydłużenie terminu składania oferty przynajmniej do 02.06.2017 r.~~

Wyjaśnienie:

~~Zamawiający już wydłużył termin składania ofert do dnia 01.06.2017 r.~~

Z upoważnienia Wójta

Miroslaw Bzianek
Sekretarz Gminy



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wt. 2014-2020.

Dobroń, 22.05.2017 r.

Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane - „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”; Znak sprawy: 271.2.2017

Gmina Dobroń, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), jako Zamawiający w rozumieniu powołanej ustawy, przekazuje treść zapytań zawartych we wniosku o wyjaśnienie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Poniżej pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego:

~~1. Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek IX.1.3)b)1. SIWZ, jeżeli wykonawca dysponuje kierownikiem budowy z 20-letnim doświadczeniem, z pełnymi uprawnieniami i kierował robotami budowlanymi na inwestycji o wartości powyżej 7.000.000,00 zł brutto w okresie od 17.07.2007r. do 04.12.2009r.?~~

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający będzie dokonywał czynności badania i oceny ofert, w tym czynności badania spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu dopiero po upływie terminu składania ofert. Jak wynika z postanowień SIWZ Wykonawca winien dysponować osobą do pełnienia funkcji Kierownika budowy – minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń z minimum 5 letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku kierownika budowy, w tym:

~~– doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy na co najmniej jednym zadaniu inwestycyjnym obejmującym swoim zakresem roboty prowadzone w obiektach kubaturowych użyteczności publicznej, o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 7 000 000,00 zł brutto.~~

2. Zgodnie z projektem technicznym płytę fundamentową należy posadzić na warstwie izolacji gr. 30cm na podłożu żwirowo-piaskowym, stabilizowanym cementem o grubości 30-60 cm



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



zagęszczonym do stopnia $Id=0,96$.

Przedmiar natomiast zakłada wykonanie podkładu z ubitych materiałów sypkich – piasek na podłożu gruntowym. Jakiego rodzaju podbudowę należy wycenić?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że zgodnie z Działem I ust. 10 Wykonawca dokonuje określenia ceny oferty na podstawie SIWZ i załączników do SIWZ a w szczególności na podstawie dokumentacji projektowej. Zamawiający informuje, że podkład należy wykonać zgodnie z projektem technicznym.

3. Prosimy o zamieszczenie specyfikacji stolarki drzwiowej wewnętrznej. Do przetargu nie załączono zestawienia stolarki drzwiowej (wewnętrznej).

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że zestawienie stolarki wewnętrznej drzwiowej znajduje w dwóch zestawieniach w pliku A4.

4. W załączonych kosztorysach ślepych i przedmiarach brak pozycji dotyczącej mocowania AKUSTYCZNYCH PANELI ŚCIENNYCH. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź Zamawiającego: Tak. Zgodnie z Działem III ust. 10 SIWZ Wykonawca dla określenia ceny oferty dokona wyceny na podstawie SIWZ i załączników do SIWZ, a w szczególności na podstawie dokumentacji projektowej.

5. Prosimy o zamieszczenie specyfikacji parapetów wewnętrznych. W pozycji kosztorysowej napisano: parapety wewnętrzne wg dokumentacji budowlanej.

Niestety w opisach brak tych danych.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że każdy parapet należy wykonać z materiału, jak okno, któremu towarzyszy, jako systemowy, oferowany przez producenta stolarki okiennej, bez dodatkowych wymagań.

6. Proszę o podanie rodzaju wełny mineralnej, którą należy zastosować do izolacji dachu (jaki współczynnik przewodzenia ciepła?)

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że zastosować należy dowolną wełnę mineralną, pod warunkiem, że będzie ona przeznaczona do izolacji termicznej dachów o takich spadkach i takiej konstrukcji, jak w projekcie. Wymagany minimalny współczynnik $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$. Dopuszcza się obniżenie tej wartości pod warunkiem adekwatnego pogrubienia izolacji – możliwe tylko w przypadku, jeśli nie spowoduje to żadnych dodatkowych komplikacji w konstrukcji dachu.

7. W opisach technicznych dotyczących stolarki podano, że kolor profili ma być uzgodniony w trybie nadzoru autorskiego. Przy wycenie kolor profili ma dość duże znaczenie dlatego prosimy o podanie koloru stolarki.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć kolor RAL 7036 lub, w przypadku folii, którą oklejane są profile PCV, najbardziej do niego zbliżony, co będzie wymagało akceptacji w trybie nadzoru.

WÓJT
Robert Jarząbek



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Dobroń, 22.05.2017 r.

Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane - „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”; Znak sprawy: 271.2.2017

Gmina Dobroń, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), jako Zamawiający w rozumieniu powołanej ustawy, przekazuje treść zapytań zawartych we wniosku o wyjaśnienie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Poniżej pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego:

1. Patrząc na rzut dachu przedszkola widzimy dużo różnych stref i obiektów.
 - Czy szklarnia jest w zakresie wyceny jeśli tak prosimy o projekt?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że dostawa i montaż szklarni jest w zakresie wyceny. Projektant nie określa żadnych wymagań dla szklarni, poza niżej wyszczególnionymi: Zamawiający podaje wytyczne do wyceny i wykonania w/w szklarni

- wymiary: szer. 4,0 m, dł. 6,0 m i wys. 3,4 m (możliwość zmniejszenia podanych wymiarów o +/- 5 %)

- konstrukcja stalowa lub aluminiowa, jak dowolna gotowa szklarnia typowa, oferowana na rynku

- zabezpieczenie konstrukcji: antykorozyjne. - kolor konstrukcji: RAL 7036 (lub zbliżony w przypadku profili konstrukcyjnych malowanych fabrycznie kolorami z własnej gamy kolorystycznej).



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- szklenie: szkłem bezpiecznym lub poliwęglanem.

- drzwi: o szer. min. 80 cm, zamykane wyłącznie od zewnątrz.

Wyklucza się szklarnie tunelowe i użycie folii zamiast szkła lub poliwęglanu.

- Prosimy o potwierdzenie nazw dla poszczególnych kreskowań na dachu – przy szklarni podłużne deski – rozumiemy że są to deski kompozytowe układane na legarach na styropianie? – jeśli tak mogą wyjść różnice poziomów – prosimy o detal,

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że kreskowanie na dachu należy traktować jako oznaczenie płyt tarasowych (zgodnie z opisem warstw dachu), lecz o innym odcieniu, niż pozostałe. Kolor (odcień) zostanie ustalony nadzorem autorskim

- wzdłuż zewnętrznych ścian i wpustów dachowych otoczaki – rozumiemy że są to warstwy żwiru

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że zgodnie z rys, detali są to warstwy żwiru.

- Zgodnie z przekrojami warstwa 11 to roślinność intensywna natomiast na rzucie widać kreskowanie „otoczakami” prosimy o wyjaśnienie. Wg. Nas zgodnie z detalem występuje tam warstwa żwirowa zgodnie z detalem D6. Prosimy o potwierdzenie

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że potwierdza rozwiązanie przedstawione w detalu, zawsze traktowanym jako uszczegółowienie rysunków podstawowych.

- Prosimy o podanie typów i ilości drzew oraz krzewów na dachu

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że informacje niezbędne do wyceny roślinności na „zielonym” dachu przekazał w terminie do 24.05.2017 r.

- Czy w wycenie mamy uwzględnić nasadzenia na terenie ogrodu warzywnego czy warstwą ostateczną jest substrat intensywny?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że ostateczną warstwą jest substrat.

2. Na widoku elewacji w części przedszkolnej występują blachy perforowane jako balustrady – Elewacja E1. Są one o zmiennych wysokościach. Czy poziom górny attyki w tym miejscu jest ze spadkiem tak jak to ilustruje widok elewacji?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że attykę zaprojektowano ze spadkiem a blacha perforowana ma kształt klina.

3. Czy akustyczne panele ściennie powinny być mocowane tak jak pokazano na rysunku rzutu parteru: na ścianie dłuższej i szczytowej czy zgodnie z opisem z PW: *"Na dwóch ścianach szczytowych sali umocować należy akustyczne panele ściennie w pasie o szer. 12 m i wys. 2,7 m, odporne na uderzenie piłki."*



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że należy wycenić panele ścienne zgodnie z rysunkiem rzutu parteru, na jednej ścianie podłużnej i jednej ścianie szczytowej.

4. Z praktyki w realizacjach zgłaszamy, że rozwiązanie posadzek na pierwszym i drugim piętrze (wełna 5cm + jastrych cementowy 5 cm) jest rozwiązaniem, które stwarza bardzo duże ryzyko pojawienia się spękań posadzki. Czy nie będzie konieczne zastosowanie grubszej około 6-7 cm wylewki betonowej C20/25 z betonu zbrojonego włóknami PP lub włóknami stalowymi, przy zmniejszeniu grubości wełny lub zamianie na twardy styropian?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że należy przyjąć zbrojenie jastrychu bez jego pogrubiania.

5. Prosimy o informację jakie są wymagania akustyczne dla stropów nad parterem i nad 1 piętrem?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że nie ma wymagań akustycznych dla stropów nad parterem i nad 1 piętrem.

6. Detal mocowania balustrady zewnętrznej wydaje się być przedstawiony w dwóch plikach: D16 A3.pdf i D16a A3.pdf. Rysunek zawarty w pliku o nazwie "D16a A3.pdf" został zatytułowany: MOCOWANIE BALUSTRADY WEWNĘTRZNEJ. Czy nie powinien zawierać tytułu MOCOWANIE BALUSTRADY ZEWNĘTRZNEJ?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że detal odnosi się do balustrady zewnętrznej i tytuł brzmi „Mocowanie balustrady zewnętrznej”.

7. W pozycji dotyczącej balustrad przedmiar pokazuje błędny opis. Proszę o potwierdzenie, że pozycja przedmiarowa „Balustrady z pochwytem metalowym wg. dokumentacji budowlanej” – 77,44m² powinien zawierać opis: "Balustrady z pochwytem drewnianym wg dokumentacji budowlanej"

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że balustradę wewnętrzną należy wycenić zgodnie z rysunkiem detalu z pochwytem drewnianym.

8. Czy posiadają Państwo detal fundamentów istniejącej szkoły (może były przeprowadzane odkrywki) ? Czy nie będziemy wchodzić w kolizję nową, dolewaną płytą fundamentową?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że ze względu między innymi na istniejący przyległy budynek nie dokonano odkrywek. Odkrywki zostaną dokonane po wyburzeniu przyległego budynku i ewentualne zmiany w projekcie zostaną dokonane nadzorem autorskim. Wyceny płyty fundamentowej należy dokonać zgodnie z projektem konstrukcji.

9. Czy nowoprojektowany fundament nie będzie kolidował z istniejącym szkoły?

Odpowiedź Zamawiającego: Odpowiedź udzielono w pkt 8

10. Czy posiadają Państwo badania geotechniczne. Jeśli tak prosimy o przekazanie Zamawiający udostępni badania geotechniczne.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



11. Czy na całości obiektu posadzki żywiczne mają spełniać tylko wymagania obciążenia ruchem pieszym? Czy grubość 0,5mm jest wystarczająca? Jeśli tak to warstwa ulegnie wytarciu po jakimś czasie.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że należy przyjąć, że posadzka winna wytrzymać użytkowanie w okresie nie krótszym, niż 10 lat i do tego wymogu dopasować rodzaj i grubość warstwy żywicznej.

12. Prosimy o wyjaśnienie, jaka jest prawidłowa grubość płyty fundamentowej: w projekcie architektury jest to 32-62 cm, natomiast w projekcie konstrukcji 40-70 cm.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że grubość płyty fundamentowej jako elementu konstrukcji należy przyjąć z projektu konstrukcji.

13. Proszę o określenie, która dokumentacja jest nadrzędna w przypadku gdy pojawią się niezgodności pomiędzy projektem architektury i konstrukcji (tak w jak w pytaniu poprzednim), lub między projektem wykonawczym a projektem budowlanym.

Odpowiedź Zamawiającego: W przypadku elementów konstrukcyjnych nadrzędny jest projekt konstrukcji, PW jako późniejszy jest też nadrzędny w stosunku do PB.

Zamawiający informuje, że w każdym przypadku różnicy pomiędzy projektem architektonicznym i konstrukcji oraz projektem wykonawczym a projektem budowlanym należy zgłaszać to Zamawiającemu w czasie postępowania przetargowego w celu wyjaśnienia niezgodności.

14. Czy rozwiązania i roboty wpisane w przedmiar a nie opisane w projekcie (rysunki i opisy), są obligatoryjne do wykonania - np. wylewki samopoziomujące na płycie fundamentowej (pozycja 79 d.1. 10.3)?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że wszystkie zauważone niespójności, niejasne zapisy czy wątpliwości co do zapisów w dokumentacji projektowej zauważone przez Oferenta należy zgłosić Zamawiającemu do wyjaśnienia. Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać wylewki samopoziomującej (pozycja 79 d.1. 10.3).

15. Proszę o określenie wymagań inwestora w zakresie dla równości posadzki? Wykonawca gwarantuje zachowanie falistości posadzki żywicznej zgodnie z falistością podłoża betonowego/posadzki.

Odpowiedź Zamawiającego: Podłoże pod warstwę żywicy powinno być całkowicie gładkie, równe i poziome. W tym celu należy beton zatrzeć mechanicznie.

16. "Specyfikacja_STWiORB_RB" na stronie 53 określa wytrzymałość podkładów cementowych (jastrychów) na min 12 MPa, producenci systemów żywicznych zalecają wykonanie podłoża pod żywice epoksydowe o wytrzymałości na ściskanie min. 25 MPa.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że należy wycenić posadzkę o wytrzymałości na ścislenie min. 25 MPa.

17. Prosimy o potwierdzenie, że płyta fundamentowa nie powinna być zaizolowana przeciwwilgociowo. Czy dwie warstwy izolacji termicznej pod płytą fundamentową mają gwarantować odizolowanie od wody w gruncie? Wykonywanie warstw żywicy na płycie fundamentowej będzie wymagało uzyskania wilgotności podłoża <4%.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać żadnej izolacji przeciwwilgociowej pod ociepleniem płyty styropianowej.

18. Prosimy o podanie możliwości dokonania wizji lokalnej na terenie planowanej inwestycji.

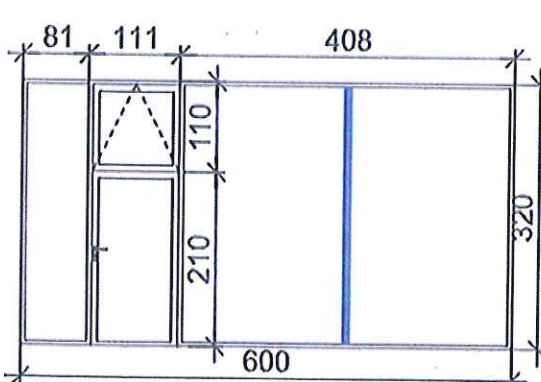
Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że wizja lokalna odbędzie się w środę t.j. 24.05.2017 r. o godz. 14.00 na terenie inwestycji t.j. Chechło Drugie, ul. Lipowa 1, 95-082 Dobroń.

19. Gdzie ma być zastosowania "Izolacja superflex D1" wpisana w tabeli równoważności?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że Superflex D1 to warstwa izolacyjna, którą należy zastosować w pomieszczeniach mokrych, jeśli wykonawca posadzki żywicznej nie gwarantuje jej szczelności, ale dopuszcza wykończenie podłoża Superflexem D1 pod żywicę. W przypadku braku gwarancji szczelności posadzki żywicznej, wykonawca może zaproponować inną dodatkową izolację akceptowaną przez producenta posadzki żywicznej.

20. Czy projektant wyraża zgodę na dodatkowy podział elewacji aluminiowej nr 11. Podział szyb zostanie zbliżony do układu na fasadzie hali sportowej (nr 12).

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na dodatkowy podział.

	
WYMIARY OTWORU (cm)	600 320
OPIS	elewacja południowa -11
IŁOŚĆ SZT. OKIEN	2

WÓJT
Robert Jarzebnik

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Dobroń, 23.05.2017 r.

Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane - „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”; Znak sprawy: 271.2.2017

Gmina Dobroń, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), jako Zamawiający w rozumieniu powołanej ustawy, przekazuje treść zapytań zawartych we wniosku o wyjaśnienie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Poniżej pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego:

1. Prosimy o wyjaśnienie dlaczego w przedmiarach widnieją przy pozycjach policzalnych np. grzejnik , przepompownia etc. wyrażonych jednostką miary - kpl. niepełne liczby np. 1,17; 0,63 itp.?

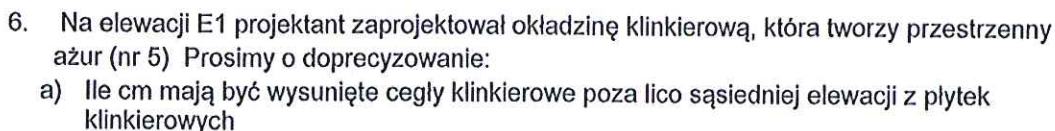
Odpowiedź Zamawiającego: Pierwotnie przedmiar był wspólny dla przedszkola i sali sportowej. Przy podziale, w niektórych sytuacjach, posłużono się współczynnikiem, którego użycie skutkuje wartościami ułamkowymi. Suma pozostaje prawidłowa.

2. Pytanie do projektanta: czy dla fasady szklanej sali sportowej o wysokości 7700 przewidziano podparcie pośrednie jeśli nie, to zadając maksymalny wymiar słupa fasadowego o wymiarach 50x180 proszę podać system i moment bezwładności (sztywność) dla przyjętego słupa?

Odpowiedź Zamawiającego: Słupy pośrednie dla fasady nie były projektowane. Słupy główne w osiach 2-6/H są zwymiarowane na przeniesienie obciążenia z całej powierzchni montowanej między nimi fasady..

Gdyby wykonawca chciał zaprojektować taką konstrukcję wsporczą, jest to możliwe, obciążenia podano w opisie technicznym w punkcie 3/3.1.

4. Czy celowym zamierzeniem projektanta było umieszczenie słupów fasadowych po stronie zewnętrznej szklenia? Doprecyzowanie pytania na załączonym rysunku "D1 A3 mocowanie dolne fasady - pytania.pdf"





Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



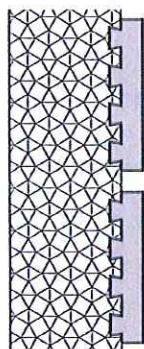
b) Czy w przestrzeniach między wysuniętymi ceglami ma być tynk czy płytki klinkierowe

c) Prosimy o przedstawienie rysunku detalu mocowania okładziny ażurowej do ocieplenia. W przypadku gdy ma to być mur ażurowy z cegły klinkierowej rysunek detalu montażu np. poprzez wspornik, nie może tworzyć w tym miejscu mostka cieplnego.

Chyba, że ażur ma być wywołany rozsunięciem wklejanych płytek. W takim wypadku prosimy o podanie kolorów prześwitywanych przestrzeni, które mogą być malowane.



Odpowiedź Zamawiającego: Do wykonania elewacji należy użyć płyt styropianowych z wtopionymi w nie w trakcie produkcji płytkami klinkierowymi, jak na poniższym szkicu



Płytki nie mogą być klejone. Do montażu płyt na murze stosuje się kotwy systemowe. Pod płytami styropianowo-klinkierowymi uzupełnia się standardowymi płytami styropianu grubość izolacji do wielkości zadanej.

Efekt ażuru należy osiągnąć, stosując naprzemiennie płytki cieńsze i grubsze, lub, ewentualnie, różnicując kolor klinkieru.

WÓJT
Robert Jajczak



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Dobroń, dnia 24.05.2017r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

UZUPEŁNIENIE ODPOWIEDZI Z DNIA 22.05.2017r.

Do zestawu odpowiedzi z dnia 22.05.2017r. Zamawiający dołącza odpowiedź na pytanie nr 5 o następującej treści:

5. Prosimy o podanie typów i ilości drzew oraz krzewów na dachu

Odpowiedź Zamawiającego:

Do oferty należy przyjąć 5 różnych drzew owocowych (gatunki samozapylające), trójpiennych, w donicach oraz gotową matę rozchodnikową min. siedmiogatunkową, układaną na substracie wg zaleceń producenta. o pow. łącznej 156 m².

Z upoważnienia Wójta

Mieczysław Rżanek
Sekretarz Gminy

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Dobroń, 25.05.2017 r.

Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane - „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”; Znak sprawy: 271.2.2017

Gmina Dobroń, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), jako Zamawiający w rozumieniu powołanej ustawy, przekazuje treść zapytań zawartych we wniosku o wyjaśnienie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Poniżej pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego:

1. Prosimy o zestawienie konstrukcji stalowej dla ogrodzenia placu zabaw. Na podstawie detalu D17 nie jesteśmy w stanie dokładnie wyliczyć zapotrzebowanie stali na zwięźcenie ogrodzenia. Nie posiadając rysunków w formie edytowalnej wszelkie wymiarowanie jest utrudnione szczególnie na detalach, na których brak wymiarów.

Odpowiedź Zamawiającego: Do odpowiedzi załączamy edytowalny fragment rzutu.

2. Czy mur klinkierowy ogrodzenia placu zabaw jest postawiony na fundamencie. Prosimy o detal

Odpowiedź Zamawiającego : Do kalkulacji należy przyjąć, że fundament będzie miał szer. 25 cm.

3. Czy dysponują Państwo projektem obiektów przeznaczonych do rozbiórki?

Odpowiedź Zamawiającego: nie.

4. Prosimy o podanie materiałów konstrukcyjnych istniejącej ściany szkoły przez którą musimy wykonać przejście.

Odpowiedź Zamawiającego Do kalkulacji należy przyjąć ścianę murowaną z cegły pełnej o gr. 38 cm.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



5. Czy dysponują Państwo projektem fundamentu pod szklarnie czy mamy przewidzieć systemowe rozwiązanie dostawcy?

Odpowiedź Zamawiającego Nie przewidujemy żadnego fundamentu, a oparcie zgodne z wytycznymi producenta, jak dla posadowienia na gruncie.

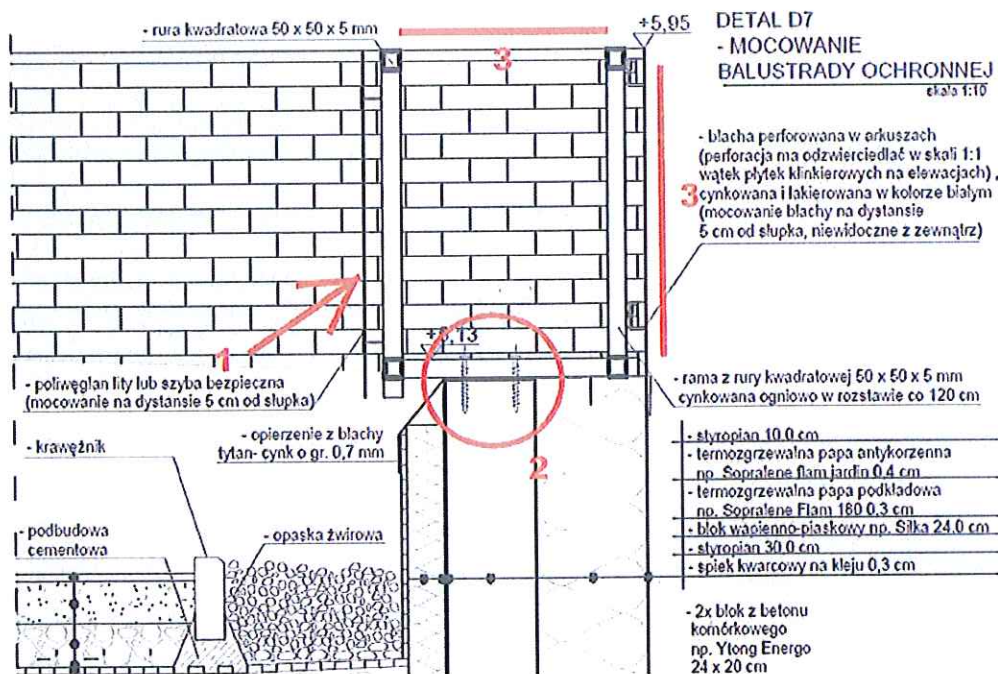
6. Proszę o informację jaka powinna być grubość litego poliwęglanu bądź szyby bezpiecznej, które mają być mocowane do konstrukcji balustrady.

Odpowiedź Zamawiającego Grubość litego poliwęglanu lub szyby należy dobrać wg sugestii producenta tak, aby gwarantowała poprawne i bezpieczne użytkowanie.

7. Proszę o bardziej szczegółową informację dotyczącą mocowania konstrukcji balustrady do atyki (detal D7). Firmy wykonujące tego typu elementy wyraziły wątpliwość poprawności zaprojektowanego połączenia.

Odpowiedź Zamawiającego Detal uznajemy za zaprojektowany prawidłowo. Możliwe jest modyfikowanie szczegółów technicznych montażu zgodnie z sugestiami konkretnego producenta/wykonawcy, pod warunkiem akceptacji proponowanego rozwiązania przez Inwestora w trybie nadzoru.

8. Proszę o przesłanie rysunku detalu D7 z dokładniejszym wymiarowaniem balustrady.



Odpowiedź Zamawiającego: Pomiędzy rurami kwadratowymi w pionie jest w odległość 77 cm, w poziomie 56 cm.

9. Detal D16 pokazuje niebieski obrys blachy stanowiącej osłonę balustrady.



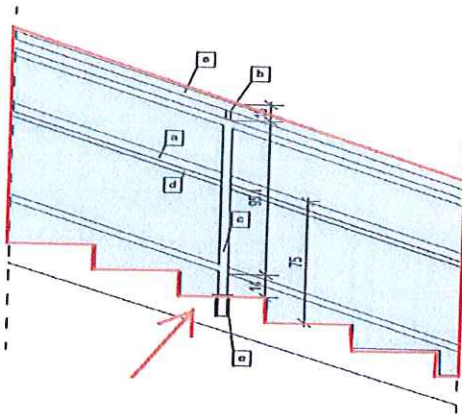
Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Czy przebieg dolnej części tej blachy ma mieć charakter "schodkowy", tym samym policzek schodów ma być nie zakryty?



Odpowiedź Zamawiającego: Policzek schodów ma pozostać odkryty.

10. Przedmiar oraz koncepcja wyposażenia przedszkola nie zawiera elementów wyposażenia aneksu kuchennego. Czy dostawa i montaż takich elementów są w zakresie wykonawcy? Jeśli tak prosimy o zestawienia elementów wyposażenia meblowego oraz agd.

Odpowiedź Zamawiającego: Należy wycenić: szafkę stojącą zlewozmywakową o szer. 80 cm, zlewozmywak ze stali nierdzewnej wpuszczany w blat z baterią stojącą, szafkę stojącą z trzema szufladami o o szer. 85 cm oraz szafkę wiszącą o szer. 165 cm i wys. 60 cm, z dwiema półkami. Fronty i blat laminowane.

11. Na rzucie placu zabaw zaprojektowane zostały dwa wejścia.
Przedmiar nie zawiera pozycji furtki wejściowej na plac. Rozumiemy, że są to elementy do wyceny. Prosimy o podanie typów, gabarytów...

Odpowiedź Zamawiającego Należy wycenić furtkę stalową o wys. 227 cm, szer. 90 cm, z ramą wykonaną z profilu stalowych i wypełnieniem z blachy. Opis profili i blachy wg detalu nr D7.

12. Czy instalacja hydrantów wewnętrznych musi być izolowana termicznie/zroszeniowo skoro będzie w niej woda stojąca, która ogrzeje się do temperatury pomieszczeń w których się znajduje?

Odpowiedź Zamawiającego Instalacja nie musi być izolowana j. w.

13. Czy przyłącze gazowe wraz z punktem redukcyjno-pomiarowym wchodzi w zakres oferty GW?

Odpowiedź Zamawiającego: Przyłącze gazowe nie wchodzi w zakres oferty.

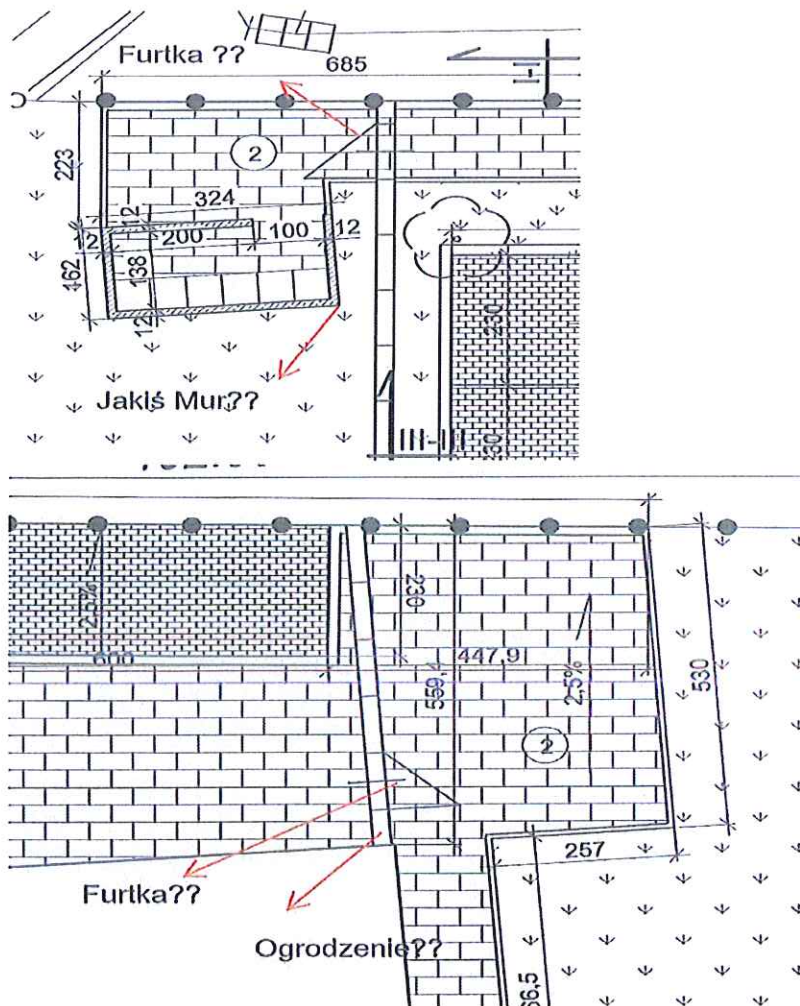
14. Prosimy o wyjaśnienie elementów występujących na zagospodarowaniu terenu pokazanych na poniższym obrazku. Czy są to elementy do wyceny? Jeśli tak prosimy o doprecyzowanie zakresu.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



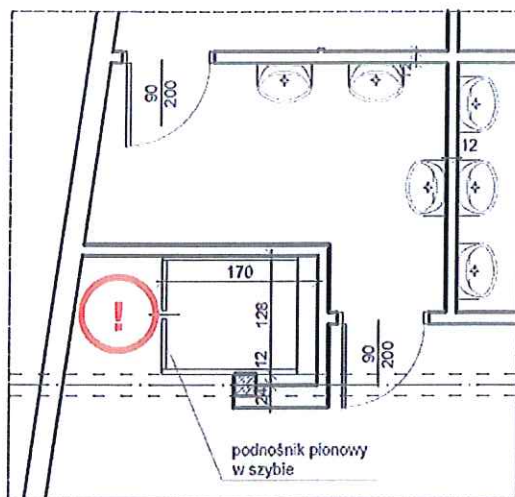
Odpowiedź Zamawiającego: Na rysunkach widać furtki stalowe o konstrukcji, jak w odp. Na pytanie nr 11, z wypełnieniem ze standardowej siatki ogrodzeniowej ocynkowanej. Murek boksu na śmieci gromadzone w pojemnikach wykonać należy na fundamencie, jak w odp. na pytanie nr 2, z gazobetonu, z izolacją poziomą z folii izolacyjnej, tynkowany tynkiem mineralnym w kolorze białym.

15. Zgodnie z rysunkiem przekroju przez nawierzchnię warstwy podbudów wynoszą ponad 70cm. (przekrój I-I, II-II) Zgodnie z tabelą przedmiarową warstw tych jest dużo mniej. Również na rysunku np. parkingu napisane jest płyty chodnikowe na podłożu żwirowym 30cm. Prosimy o potwierdzenie zwiększenia ilości podbudów zgodnie z projektem przekroju lub pozostawienie obmiaru zgodnie z opisem na rysunku parkingu?

Odpowiedź Zamawiającego: Należy wycenić w/w element wg projektu.

16. Przepisy dotyczące przestrzeni manewrowej dla osób niepełnosprawnych mówią, że przed drzwiami windy powinno znajdować się tyle miejsca by móc wpisać tam okrąg o średnicy 150-160cm. Na rzucie piętra widać, że tej przestrzeni jest o wiele za mało. Dodatkowo rozwiązanie

techniczne polegające na umieszczeniu silnika windy z tyłu kabiny wysuwa nam ją jeszcze do przodu. Prosimy o ustosunkowanie się do problemu.



FRAGMENT RZUTU PIĘTRA

Odpowiedź Zamawiającego W podnośniku należy przewidzieć możliwość otwieranie narożnika kabiny, aby wyjście skierować w przestrzeń o szer. 188 cm, pomiędzy słupem i ścianą oddzielającą pom. nr 54.

17. Zgodnie z opisem przeciwpożarowym rozumiemy, że konstrukcja stalowa ma być zabezpieczona do odporności ogniowej R 30?

Odpowiedź Zamawiającego Tak.

18. Z doświadczeń wykonawczych informujemy, że żaden system klejenia spieków kwarcowych nie daje gwarancji barku powstania wykwitów solnych na płytach pod wpływem działania wilgoci. Inwestor będzie musiał się liczyć z koniecznością czyszczenia elewacji w okresie użytkowania. Czy inwestor dopuszcza wykonanie okładzin w systemie elewacji wentylowanej w której ten problem nie występuje?

Odpowiedź Zamawiającego : Spieki kwarcowe należy kleić do podłoża. Po prawidłowym wykonaniu montażu nie ma możliwości, aby pojawiły się wykwity.

WÓJT
Robert Jarzebak



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

Dobroń, 25.05.2017 r.

Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane - „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”; Znak sprawy: 271.2.2017

Gmina Dobroń, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), jako Zamawiający w rozumieniu powołanej ustawy, przekazuje treść zapytań zawartych we wniosku o wyjaśnienie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Poniżej pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego:

1. W przedmiarach brak pozycji dotyczącej wykonania cokołów w pomieszczeniach przedszkolach. Rozumiemy, że pozycję taką doliczamy do oferty

Odpowiedź Zamawiającego: Tak.

2. Prosimy o wskazanie miejsc występowania nadproży stalowych zawartych w pozycji przedmiarowej Sali gimnastycznej

Odpowiedź Zamawiającego: Niezbędne byłoby podanie poz. przedmiaru.

3. Całkowita długość krawężników betonowych o wymiarach 15x30cm przedstawiona w przedmiarze wydaje się być zaniżona (powinno być ok. 216,0 mb zamiast 96,0 mb). Prosimy o potwierdzenie ilości.

Odpowiedź Zamawiającego: Należy przyjąć do kalkulacji 216 mb.

4. Proszę o przesłanie wymogów technicznych dla windy (między innymi udźwig, prędkość). Dane przedstawione w detalu D12 są niewystarczające.

Odpowiedź Zamawiającego: Wymogi dla podnośnika platformowego zawarte zostały w detalu nr D12.

Wojciech Jurek
Robert Jurek



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Dobroń, 25.05.2017 r.

Wykonawcy

**biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane - „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”; Znak sprawy: 271.2.2017

Gmina Dobroń, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), jako Zamawiający w rozumieniu powołanej ustawy, przekazuje treść zapytań zawartych we wniosku o wyjaśnienie postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Poniżej pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego:

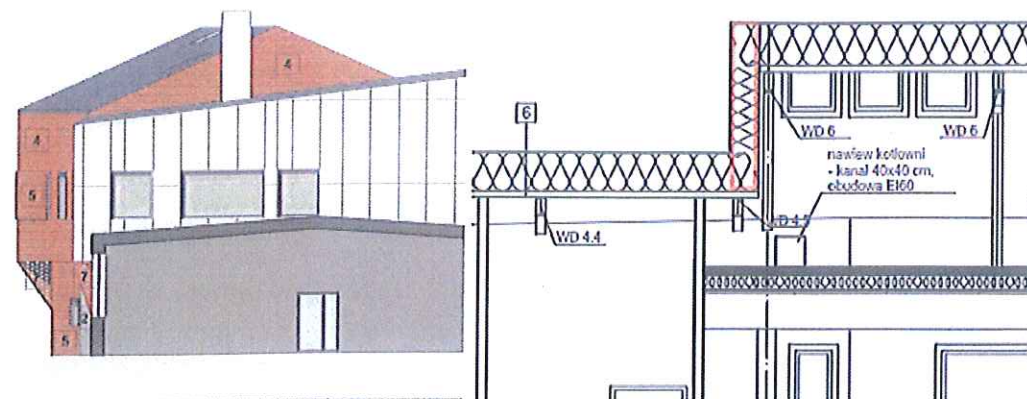
1. Na podstawie rysunków nie można zidentyfikować które okna z rysunku: "10-297x420 zestawienie stolarki.pdf" są aluminiowe a które PCV. W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że ilości zliczone w przedmiarach są prawidłowe lub o dopisanie materiału z którego wykonany jest dany typ okna.

Odpowiedź Zamawiającego: Okna nr 11, 12 i 13 (wg zestawienia stolarki rys. nr 10) zaprojektowano jako aluminiowe, pozostałe jako PCV z alternatywną opcją wykonania z aluminium.

2. Jakie są wymagania dla okien dachowych (materiał, parametry cieplne itp.)?

Odpowiedź Zamawiającego: Szczelność i współczynnik przenikania ciepła $U_w = W/m^2K$

3. Proszę o potwierdzenie, że ściana szczytowa widoczna rysunku, wzdłuż osi 4 (przy kominie), powstała w miejscu uskoku między połaciami dachu - ma zostać wykończona ociepleniem z płytkami klinkierowymi. Proszę o udostępnienie detalu mocowania styropianu w tym miejscu do konstrukcji stalowej dachu.



Odpowiedź Zamawiającego: Ściany przedstawione na powyższym rysunku należy wykonać wg detalu nr 15, który nie przewiduje zastosowania we wskazanym miejscu płyt styropianowo-klinkierowych.

4. Czy obliczenia wraz ze wszelkimi niezbędnymi dokumentami wymaganymi do certyfikacji budynków pasywnych na etapie projektowania zostały dokonane i potwierdzone przez Polski Instytut Budownictwa Pasywnego czy są to wyłącznie wewnętrzne obliczenia pracowni projektowej. Zgodnie z procedurami certyfikacji budynków pasywnych prosimy o przedstawienie (jeśli projekt kwalifikuje się do budynków pasywnych) potwierdzenia przez PIBP wraz z opinią i weryfikacją obliczeń.

Odpowiedź Zamawiającego: W/w obliczenia wykonał na zlecenie projektanta certyfikowany przez PIBPiEO doradca, we współpracy z Instytutem. Za poprawność tych obliczeń odpowiadają projektant i doradca - weryfikacja ich nie jest na tym etapie wymagana. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż obecnie prowadzona jest w PIBP weryfikacja przedmiotowej dokumentacji.

5. Czy generalny wykonawca musi uwzględnić w swojej cenie koszty związane z uzyskaniem Certyfikatu dla budownictwa pasywnego
 - Ocena poprawności projektu jeśli nie została wykonana – NIE- ocena po stronie Projektanta
 - Finalne obliczenia dla projektu wykonawczego zweryfikowane i potwierdzone przez PIBP – NIE – obliczenia po stronie Projektanta
 - Wstępne próby szczelności – TAK – po stronie Wykonawcy robót budowlanych
 - Pośrednie i końcowe próby szczelności – TAK- po stronie Wykonawcy robót budowlanych
 - Uzyskanie końcowego raportu z prób szczelności – TAK- po stronie Wykonawcy robót budowlanych
 - Rejestracja i proces wystawienia certyfikatu budynku pasywnego – TAK-po stronie Wykonawcy robót budowlanych
6. W pliku "KONCEPCJA WYPOSAŻENIA W SPRZĘT I POMOCE DYDAKTYCZNE" na ostatniej stronie została umieszczona informacja o doborze kolorystyki wyposażenia i ewentualnych od niej odstępstwach. Proszę o informację, czy wiążące wymagania co do kolorystyki określają zdjęcia umieszczone we wcześniej wspomnianym pliku.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Odpowiedź Zamawiającego: Zamieszczone zdjęcia mają charakter poglądowy i nie prezentują kolorów, które są obligatoryjne. Ostateczna kolorystyka uzgadniana będzie w trybie nadzoru, z uwzględnieniem oceny wszystkich cech przedmiotu. W takiej sytuacji może się okazać, że producent zaakceptowanego elementu wyposażenia nie dysponuje kolorem, jak na załączonym przykładzie. Wtedy zostanie wybrany kolor alternatywny.

7. Prosimy o doprecyzowanie pozycji w kosztorysie Przedszkola „Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych kpl. 1”. Co ta pozycja ma zawierać?

Odpowiedź Zamawiającego: Zestaw winien zawierać każdorazowo muszle sedesowe i umywalki przeznaczone dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz montowane przy nich i w natryskach niezbędne pochwytły wykonane ze stali nierdzewnej.

8. Kosztorys w pozycji dotyczącej wyposażenia szatni zawiera opis wymagań dla szafek z blachy stalowej. W opisie tym jest wzmianka o "ławeczkach montowanych na stałe". Proszę o uszczegółowienie informacji o tych ławeczkach (ilość, rodzaj, wymiary) oraz wyjaśnienie wymogu "montażu na stałe".

Odpowiedź Zamawiającego: Ławeczki wg rys. poz. 10 ZESTAWIENIA WYPOSAŻENIA.

W pliku "KONCEPCJA WYPOSAŻENIA W SPRZĘT I POMOCE DYDAKTYCZNE" została wymieniona ilość 32 szt. szafek, a w kosztorysie 36 szt. – Wyposażenie Szatni. Proszę o informację, która ilość jest wiążąca.

Odpowiedź Zamawiającego: Należy przyjąć 35 szafek (32 szt. w szatnia + pokój trenera).

9. Tabela koncepcji wyposażenia w punkcie 14 zawiera zdawkowy opis szafek szatniowych. Zarówno na przedstawionym tam zdjęciu jak i na rzucie parteru widoczne jest 5 szt. szafek. Proszę o przesłanie dokładnych informacji o szafkach (gabaryty, kolorystyka, wykończenie). Dopisek „wykonać wg indywidualnego projektu”. Czy taki projekt jest w Państwa posiadaniu?

Odpowiedź Zamawiającego: Do oferty należy przyjąć, że każda z 50 pogrupowanych w 5 koncentrycznych zespołów szafek będzie trzykrotnie droższa, niż pozostałe szafki szatniowe. Odnosny projekt lub wskazanie gotowego produktu, uwzględniające powyższe założenie, dostarczy projektant przed kompletowaniem wyposażenia.

10. Prosimy o potwierdzenie kategorii oraz granicznej prędkości dla kabla LAN

Odpowiedź Zamawiającego: Wg pkt 3.2 opisu do PW instalacji teletechnicznych.

WÓJT
Robert Jarzobak