

Nr zlec. 3/P/05/2014

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU: Szkoła Podstawowa im. W.S. Reymonta

TYTUŁ PROJEKTU: Zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń
w Szkole Podstawowej w Mogilnie Dużym
na potrzeby filii Publicznego Przedszkola
w Dobroniu.

ADRES OBIEKTU : Dobroń, Mogilno Duże 21
dz. nr. ewid. 219, obręb Mogilno Duże

INWESTOR : Gmina Dobroń
95-082 Dobroń ul.11-go Listopada 9

NAZWA I ADRES : PPW „ARCONBUD”
JEDNOSTKI 91-425 Łódź ul. Północna 36a
PROJEKTOWANIA

Łódź, maj 2014 r.

P.P.-W."ARCONBUD" oświadcza, iż niniejsza praca jest wykonana zgodnie z umową,
obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i zostaje wydana
jako kompletna dla celu, któremu ma służyć.

2. ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

PROJEKTANT	BRANŻA	UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Cendrowicz- Gajewska	Architektura	2/R-365/LOOIA/09 w specjalności architektonicznej	05.2014	
inż. Zbigniew Pietroń	Konstrukcja	193/86/WŁ w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	05.2014	
inż. Barbara Mamińska	Instalacyjna	1196/78/WMŁ w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej	05.2014	
mgr inż. Włodzimierz Tadeusiak	Elektryczna	GP. II – 8346 – 28/78 w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej	05.2014	

SPRAWDZAJĄCY	BRANŻA	UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
mgr inż. Małgorzata Fijałkowska	Architektura I konstrukcja	upr. 429/94/WŁ w specjalności architektonicznej	05.2014	
inż. Marek Jędrzejewski	Instalacyjna	206/81/WMŁ w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej	05.2014	
inż. Jerzy Jagas	Elektryczna	242/89/WŁ w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej	05.2014	

SPIS CZĘŚCI I TOMÓW

Nr części	Nr tomu	Nazwa części i tomu
------------------	----------------	----------------------------

1. CZĘŚĆ BUDOWLANA

1.1	Projekt architektoniczno-konstrukcyjny zmiany układu funkcjonalnego pomieszczeń
-----	---

2. CZĘŚĆ INSTALACYJNA

2.1	Projekt instalacji wod.- kan.i c.o
-----	------------------------------------

3. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

3.1	Projekt instalacji elektrycznych
-----	----------------------------------

4. CZĘŚĆ OGÓLNA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nr zlec. 3/P/05/2014

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TYTUŁ PROJEKTU: Zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń
w Szkole Podstawowej w Mogilnie Dużym
na potrzeby filii Publicznego Przedszkola
w Dobroniu.

LOKALIZACJA : Dobroń, Mogilno Duże 21 dz. nr. ewid. 219,
obręb Mogilno Duże

INWESTOR : Gmina Dobroń
95-082 Dobroń ul.11-go Listopada 9

CZĘŚĆ I : BUDOWLANA

TOM 1.1 : Projekt architektoniczno-konstrukcyjny
zmiany układu funkcjonalnego
pomieszczeń.

AUTORZY : PPW „ARCONBUD”
OPRACOWANIA 91-425 Łódź ul. Północna 36a

mgr inż. arch. Anna Cendrowicz- Gajewska
upr. 2/R-365/LOOIA/09 w specjalności
architektonicznej

inż. Zbigniew Pietroń
upr.193/86/WŁ w specjalności konstrukcyjno-
budowlanej

SPRAWDZAJĄCY : mgr inż. Małgorzata Fijałkowska
upr. 429/94/WŁ w specjalności architektonicznej

Łódź, maj 2014 r

P.P.-W.”ARCONBUD” oświadcza, iż niniejsza praca jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i zostaje wydana jako kompletna dla celu, któremu ma służyć.

Spis treści

- 1. WYKAZ RYSUNKÓW TOMU 1.1**
- 2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**
- 3. DOKUMENTY, MATERIAŁY I CZYNNOŚCI STANOWIĄCE PODSTAWĘ OPRACOWANIA**
- 4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**
 - 4.1 Ogólna charakterystyka działki**
 - 4.2 Ogólna charakterystyka budynku**
 - 4.3 Podstawowe dane liczbowe**
 - 4.4 Funkcja i układ przestrzenno-funkcjonalny budynku**
- 5 OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH**
 - 5.1 Funkcja i układ przestrzenno-funkcjonalny budynku**
 - 5.1.1 Opis ogólny**
 - 5.1.2 Część przedszkolna**
 - Funkcja
 - Układ funkcjonalny części przedszkolnej
 - Zespół żywieniowy
 - Pomieszczenia higieniczno- sanitarne
 - Pomieszczenia porządkowe
 - Komunikacja
 - Przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych
 - Zestawienie powierzchni użytkowych
- 6 ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-MATERIAŁOWE**
 - 6.1 Rozbiórki**
 - 6.2 Posadzki**
 - Połączenia między różnymi posadzkami
 - Posadzka z gresu
 - Standardowa wykładzina PCW
 - Standardowa wykładzina dywanowa
 - Listwy przypodłogowe i cokoły
 - Podwyższenie poziomu posadzki
 - 6.3 Nadproża, wzmocnienie ściany i filarka**

6.4 Ściany

- Ściany wewnętrzne i zamurowania
- Wykończenie ścian i sufitów

6.5 Sufity podwieszane

6.6 Drzwi

- Drzwi zewnętrzne
- Drzwi wewnętrzne

6.7 Okna

6.8 Oświetlenie

6.9 Wentylacja

- Wentylacja powierzchni sali przedszkolnej
- Wentylacja grawitacyjna w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych

6.10 Obudowa przewodów kanalizacji sanitarnej i wentylacji mechanicznej i rur c.o

6.11 Parapety okienne i obudowa grzejników

6.12 Schodki zewnętrzne

7. ZABEZPIECZENIA ANTYKOROZYJNE

8. MATERIAŁY

9. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1 WYKAZ RYSUNKÓW TOMU 1.1

ARCHITEKTURA		
1.1-01	PLAN SYTUACYJNY	1:500
1.1-02	RZUT PARTERU	1:50
1.1-03	RZUTPARTERU WYMIAROWANIE WYBURZEŃ I WYMUROWAŃ	1:100
1.1-04	PRZEKRÓJ 1-1	1:100
1.1-05	ELEWACJE POŁUDNIOWA I ZACH.	1:100
1.1-06	WYKAZ DRZWI	
1.1-07	WYKAZ OKIEN	
1.1-08	WYKAZ STALI	
1.1-09	WYKAZ PREFABRYKATÓW	

2 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno- budowlany **Zmiany układu funkcjonalnego pomieszczeń w Szkole Podstawowej w Mogilnie Dużym na potrzeby filii Publicznego Przedszkola w Dobroniu.**

Zakres opracowania obejmuje projekt architektoniczno-konstrukcyjny budynku przedszkola publicznego bez opracowań branżowych stanowiących przedmiot odrębnego opracowania wg. załączonego spisu części i tomów.

3. DOKUMENTY, MATERIAŁY I CZYNNOŚCI STANOWIĄCE PODSTAWĘ OPRACOWANIA.

Materiały wyjściowe do projektowania:

- wizja lokalna na istniejącym obiekcie 04.2012
- inwentaryzacja obiektu na cele projektowe 04.2012
- dowód dysponowania nieruchomością
- Ustalenia programowe z Inwestorem.
- Mapa do celów lokalizacyjnych 1:500 .

4 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

4.1 OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI

Budynek komunalny zlokalizowany jest na działce ewid. nr 219, W obrębie geodezyjnym Mogilno Duże przy ul. Mogilno Duże 21 w Dobroniu. Wjazd na działkę od strony północnej. Południowa część działki pełni funkcję rekreacyjną.

Infrastruktura techniczna działki:

- a) dojazd drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej;
- b) wjazd na działkę z drogi gminnej;
- c) przyłącze energetyczne;
- d) przyłącze wodociągowe
- e) przyłącze kanalizacyjne
- f) przyłącze gazowe

4.2 OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Budynek murowany, trzy kondygnacje naziemne oraz poddasze nieużytkowe, w części podpiwniczony. W budynku znajdują się szkoła a w parterze oddział przedszkolny. Dojścia i dojazdy utwardzone żwirem, kostką brukową, betonowymi płytkami chodnikowymi.

Budynek wyposażony jest w instalację:

- wod-kan
- c.o i c.w
- wentylacji i klimatyzacji
- siły i oświetlenia ogólnego
- odgromową
- telefoniczną

Dane techniczne budynku:

- Konstrukcję nośną budynku stanowią ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej w układzie mieszanym, na których opierają się stropy żelbetowe.
- Komunikację pionową zapewniają klatki schodowe w konstrukcji żelbetowej.
- Dach w konstrukcji drewnianej, pokryty blachą dachówką na deskowaniu 2,8cm.

4.3 PODSTAWOWE DANE LICZBOWE

Zakres rzeczowy inwestycji realizowany będzie (na udokumentowanej prawem własności) na działce ewid. o **nr. 219** w obrębie geodezyjnym Mogilno Duże.

BUDYNEK	PARAMETRY
Powierzchnia zabudowy	686,32 m ²
Powierzchnia użytkowa razem	1442,28 m ²
Powierzchnia użytkowa z podziałem na kondygnacje	Piwnica 40,82 m ² Parter: 606,18 m ² I Piętro: 495,65 m ² II Piętro: 299,63 m ²
Kubatura	7376,136 m ³
Ilość kondygnacji	4
Wysokość użytkowa pomieszczeń	3,30 m
Wysokość budynku	14,84m
Szerokość budynku	27,74m
Długość budynku	27,88m

PIWNICA:

-1.1 KLATKA SCHODOWA	8,80 m ²
-1.2 HOL	4,66 m ²
-1.3 POM. GOSPODARCZE	6,11 m ²
-1.4 POM. GOSPODARCZE	5,22 m ²
-1.5 POM. GOSPODARCZE	11,73 m ²
-1.6 POM. GOSPODARCZE	4,30 m ²
Razem:	40,82 m²

PARTER:

- Pomieszczenia szkolne

0.1 WIATROŁAP	3,71 m ²
0.2 KLATAKA SCHODOWA	18,74 m ²
0.3 HOL	46,59 m ²
0.4 SALA WIELOFUNKCYJNA	57,08 m ²
0.5 ZAPLECZE SALI WIELOFUNKCYJNEJ	3,62 m ²
0.6 SZATNIA	11,94 m ²
0.7 SZATNIA	17,00 m ²
0.8 JADALNIA	71,56 m ²
0.9 POMIESZCZENIA KUCHENNE	14,87 m ²
0.10 KLATKA SCHODOWA	7,67 m ²
0.11 WIATROŁAP	2,35 m ²
0.12 HOL	8,93 m ²
0.13 SZATNIA	7,45 m ²

0.14 ZAPLECZE	13,22 m ²
0.15 POM. GOSPODARCZE	2,99 m ²
0.16 WC	10,05 m ²
0.17 SKLEPIK SZKOLNY	12,87 m ²
0.18 WIATROŁAP	3,75 m ²
0.19 KLATKA SCHODOWA	18,60 m ²
0.20 HOL	8,07 m ²
0.21 WC	12,97 m ²
0.22 WC	12,58 m ²
0.23 POM. PORZĄDKOWE	4,34 m ²
0.24 WC	4,40 m ²
0.25 HOL	8,85 m ²
0.26 WC	4,07 m ²
0.27 POM. KONSERWATORA	6,23 m ²
0.28 WARSZTAT KONSERWATORA	10,72 m ²
0.29 KOTŁOWNIA	36,67 m ²
0.30 MAGAZYN OLEJU	13,00 m ²
<u>- Oddział przedszkolny</u>	
0.31 HOL	12,12 m ²
0.32 SALA ZABAW	14,66 m ²
0.33 WC DZIECI	12,91 m ²
0.34 SALA PRZEDSZKOLNA	45,45 m ²
Razem:	606,18 m²

Na pozostałych kondygnacjach znajdują się sale lekcyjne, sanitariaty, pomieszczenia dyrekcji oraz biblioteka.

4.4 FUNKCJA I UKŁAD PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY BUDYNKU

Budynek pełni funkcję szkoły. W parterze znajdują się oddział przedszkolny oraz pomieszczenia szkoły takie jak szatnia, świetlica, pomieszczenia kuchenne, jadalnia, pomieszczenia gospodarcze oraz techniczne. Na wyższych kondygnacjach znajdują się sale przedszkolne oraz pomieszczenia dla nauczycieli. Główne wejście do budynku z poziomu terenu od północnej strony działki. Budynek obsługują dwie klatki schodowe. Część przedszkolna zawiera niezależny sanitariat. Do przedszkola nie uczęszczają dzieci niepełnosprawne.

5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

2.1 FUNKCJA I UKŁAD PRZESTRZENNO- FUNKCJONALNY **BUDYNKU**

5.1.1 OPIS OGÓLNY

Celem opracowania jest zaprojektowanie dodatkowego oddziału przedszkolnego liczącego 25 dzieci zlokalizowanego w parterze południowo- zachodniej części budynku.

5.1.2 CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNA

- Funkcja

Część pomieszczeń znajdujących się w parterze budynku szkoły zostanie przebudowana na funkcję dodatkowego oddziału przedszkola liczącego 25 dzieci. Południowe wejście do szkoły ma dodatkowo obsługiwać oddział przedszkolny.

Dzieci będą spożywały posiłki w istniejącej jadalni. Posiłki będą przygotowywane w istniejących pomieszczeniach kuchennych szkoły.

Do przedszkola nie będą uczęszczali dzieci niepełnosprawne (w chwili obecnej nie ma takiej potrzeby, program dydaktyczny nie przewiduje prowadzenia zajęć z dziećmi niepełnosprawnymi).

- Układ funkcjonalny części przedszkolnej

Pomieszczenia przedszkolne zlokalizowano na parterze budynku. Pomieszczenia doświetlone będą światłem dziennym z okien wstawionych w ściany zewnętrzne – zapewniono powierzchnię netto oświetlenia równą 1/8 powierzchni podłogi .

W skład jednego oddziału przedszkolnego wchodzi :

- sala przedszkolna
- miejsce na leżaki
- pomieszczenie porządkowe
- węzeł sanitarny
- szatnia

Personel będzie korzystał z istniejącej toalety oraz pomieszczeń socjalnych szkoły.

- Zespół żywieniowy

Na potrzeby spożywania posiłków dla dodatkowego oddziału przedszkolnego na parterze przeznaczono istniejącą w szkole jadalnię.

- Pomieszczenia higieniczno – sanitarne

Przewidziane są następujące pomieszczenia higieniczno-sanitarne:

Dla dzieci węzeł sanitarny posiadający dwie umywalki, dwie miski ustępowe i brodzik.

Usytuowanie urządzeń dostosowane do potrzeb dzieci (patrz rzut parteru).

Dla pracowników przedszkola istniejące sanitariaty szkolne.

Pokój socjalny przedszkola w istniejących pomieszczeniach szkolnych.

- Pomieszczenie porządkowe

Zaprojektowano pomieszczenie porządkowe, do przechowywania sprzętu do czyszczenia i środków czystości. Pomieszczenie będzie wyposażone w nisko zawieszony zlew metalowy do czerpania wody i mycia, umocowany 0,50 m nad poziomem posadzki.

- Komunikacja

Komunikacja pozioma zapewniona będzie poprzez korytarze o szer. użytkowej 190cm.

- Przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych

Nowo projektowany oddział przedszkola nie zostanie przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych ponieważ do przedszkola nie będą uczęszczały dzieci niepełnosprawne (w chwili obecnej nie ma takiej potrzeby, program dydaktyczny nie przewiduje prowadzenia zajęć z dziećmi niepełnosprawnymi).

- Zestawienie powierzchni użytkowych

PARTER:

0.1 WIATROŁAP	3,75 m ²
0.2 KLATKA SCHODOWA	18,60m ²
0.3 SZATNIA	13,11m ²
0.4 KORYTARZ	6,41 m ²
0.5 SALA PRZEDSZKOLNA	66,76 m ²
0.6 POM. PORZĄDKOWE	2,12 m ²
0.7 WC	13,66 m ²
RAZEM:	124,41 m²

BUDYNEK NOWEGO ODDZIAŁU	PARAMETRY
Powierzchnia użytkowa razem	124,41 m²
Kubatura	410,55 m³
Ilość kondygnacji	1
Wysokość użytkowa pomieszczeń	3,30 m

3 ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-MATERIAŁOWE

UWAGA:

Wszystkie wyroby i materiały zastosowane w realizacji winny mieć aktualne aprobaty techniczne. Wszystkie zastosowane materiały lub rozwiązania systemowe muszą być nierozprzestrzeniające ogień – NRO.

6.1 ROZBIÓRKI

W ramach prac rozbiórkowych przewiduje się rozbiórkę części ścian murowanych ścianek działowych, warstw wierzchnich posadzek, schodów zewnętrznych, oraz rur kanalizacji sanitarnej i c.o .

6.2 POSADZKI

Sanitariaty (Wc +Umywalnia) i pomieszczenie gospodarcze:

Płytki typu gres. Dotychczasowe płytki PCW należy rozebrać, wyrównać podłoże, nałożyć dwukrotnie płynną folię i na tak przygotowane podłoże ułożyć płytki ceramiczne.

Pozostałe pomieszczenia:

Marmoleum. Tam gdzie dotychczasowe podłoże wykonane jest ze szlifowanego lastryka wykładzinę nakładać bez dodatkowego przygotowania podłoża. Natomiast tam, gdzie ułożone są płytki PCW należy je zerwać, podłoże wyrównać, zagruntować środkami wzmacniającymi a następnie wylać z masy wyrównawczej warstwę gr.5 mm, dopiero na tak przygotowaną powierzchnię ułożyć wykładzinę.

UWAGA: zastosowanie wykładzin łatwopalnych jest zabronione.

- Połączenia między różnymi posadzkami

Wszystkie połączenia pomiędzy posadzkami różnego rodzaju, o ile nie określono inaczej, mają być wykończone odpowiednimi aluminiowymi profilami osadzonymi w podkładzie posadzki. O ile połączenie znajduje się w drzwiach, musi być ono zlokalizowane dokładnie pod skrzydłem drzwiowym.

- Posadzka z gresu

Płytki gresowe matowe , antypoślizgowe, podłogowe występują w toalecie z umywalnią, pomieszczeniu gospodarczym. Wymiary płytek 200x200 mm lub 300x300 mm,. Szerokość spoin 3 mm, fugowanie masą do fugowania wysokiej jakości, zastosowaną zgodnie z zaleceniami producenta. Produkt: do uzgodnienia w nadzorze autorskim.

- wykładzina Marmoleum

Wykładzinę zmywalną wywiniętą na ściany na wys. ca 10cm.

- Listwy przypodłogowe i cokoły

na obwodzie wszystkich podłóg jak wyszczególniono w tabeli poniżej.

Gres	Pionowy cokół 100 mm z gresu identycznego jak podłoga, ze spoinami korespondującymi z układem na posadzce.
Marmoleum	Wykładzinę wywiniętą na ściany na wys. ca 10cm.

- Podwyższenie poziomu posadzki

Na istniejącą posadzkę wylać 13cm styropianu. Następnie zalać betonem zbrojonym siatką i ułożyć warstwę wierzchnią.

6.3 NADPROŻA, WZMOCNIENIE ŚCIANY I FILARKA

Nadproża:

W ścianach projektowanych nadproża nad otworami drzwiowymi żelbetowe z prefabrykowanych belek nadprożowych typu L-19.

W ścianach istniejących stalowe z I140, I240 ze stali St3S.

Wzmocnienie:

Ściany i filarka kątownikami 100x100x10 ze stali St3S mocowane za pomocą stalowych łączników rozporowych R1 kotwionych po trzy na ramię kątownika, z przesunięciem względem drugiego ramienia.

6.4 ŚCIANY I SUFITY

- Ściany wewnętrzne i замуrowania

Ściany wewnętrzne wykonane z bloczków gazobetonowych, grubość 12 cm.

Zamurowania z bloczków o grubościach odpowiadających ścianom istniejącym.

Ściany należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w aprobacie technicznej dla wybranego produktu .

- Wykończenie ścian i sufitów

Uwaga: cokoły zostały opisane w rozdziale o posadzkach.

Pomieszczenia: Korytarz, Sala przedszkolna, Pomieszczenie porządkowe.

Przygotowanie i wykonanie:

Ściany i sufity należy oczyścić z pozostałości istniejących farb a następnie zagruntować i wymalować farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych wg. uznania Inwestora. Lamperie olejne o wys.1.50m.

Pomieszczenia sanitarne i szatnia

Przygotowanie:

Istniejące ściany i sufity należy oczyścić z pozostałości istniejących farb a następnie zagruntować i wymalować farbami olejnymi w kolorach jasnych wg. uznania inwestora.

Należy skuć płytki ceramiczne ze ścian pomieszczeń sanitarnych i przygotować podłoże pod ułożenie nowych płytek.

Wykonanie:

Pomieszczenia sanitarne tj. Wc+ umywalnia i szatnia mają być wykończone do wys. 200cm materiałem zmywalnym sanitarnym odpornym na działanie wilgoci.

Wc i Umywalnia: proponuje się nast. rozwiązanie: płytki ceramiczne o wymiarach 20/20 lub 30/30cm do wysokości 200 cm od posadzki, powyżej malowanie akrylowe zmywalne.

Szatnia: Ściany wykończone malowaniem akrylowym zmywalnym.

Wykonać odpowiednie otwory rewizyjne zapewniające dogodny dostęp do zaworów instalacji przykrytych ściankami. Pokrywy otworów rewizyjnych na ścianach wyk. płytkami ceramicznymi wyk. z płytek i mocowane przy pomocy magnesów.

6.5 SUFITY PODWIESZANE

W sali przedszkolnej, ubikacji, korytarzu i szatni sufity kasetonowe 60x 60 cm na podkonstrukcji systemowej z profili cienkościennych. Sufity podwiesić do stropu na odpowiednim systemie zawieszenia, zawierającym wszystkie niezbędne profile, szyny, wieszaki regulowane i inne akcesoria, w ilości niezbędnej do pełnej instalacji.

6.6 DRZWI

- Drzwi zewnętrzne

Drzwi zewnętrzne DZ-1, (90x200 – wymiar w świetle)

Są to drzwi wejściowe jedno skrzydłowe, przeszklone. Szklone szkłem bezpiecznym klasy P4. Skrzydło i futryna aluminium lub pcv malowane proszkowo. Kolor drzwi biały. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła $U_{\max} = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ Wyposażone w zamki patentowe i samozamykacze.

UWAGA: W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania wymagane jest widoczne oznakowanie przeźroczystej tafli szkła dekoracyjnymi naklejkami.

- Drzwi wewnętrzne

Drzwi D-1(90x200)– wymiar przejścia w świetle)

Drzwi (90x200) p.poż E I 30 jednoskrzydłowe ze skrzydłem przeszklonym. Szklone szkłem bezpiecznym klasy P4. Skrzydło i futryna aluminium lub pcv malowane proszkowo. Kolor drzwi zależny od aranżacji. Klamki stalowe lub plastikowe. Wyposażone w samozamykacze.

UWAGA: W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania wymagane jest widoczne oznakowanie przeźroczystej tafli szkła dekoracyjnymi naklejkami.

Drzwi D-2 (140x200)– wymiar przejścia w świetle)

Drzwi (140x200) p.poż E I 30 półtora-skrzydłowe ze skrzydłami przeszklonymi. Szklone szkłem bezpiecznym klasy P4. Skrzydło i futryna aluminium lub pcv malowane proszkowo. Kolor drzwi zależny od aranżacji. Klamki stalowe lub plastikowe. Wyposażone w samozamykacze.

UWAGA: W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania wymagane jest widoczne oznakowanie przeźroczystej tafli szkła dekoracyjnymi naklejkami.

Drzwi D-3 (90x200)– wymiar przejścia w świetle)

Drzwi (90x200) jednoskrzydłowe ze skrzydłem pełnym z materiałów drewnopochodnych, okleinowane wykładane na ścianę. Futryna i skrzydło drewniane okleinowane. Kolor zależny od aranżacji. W dolnej części skrzydeł otwory wentylacyjne(min 0,022m²). Klamki stalowe lub plastikowe. Wyposażone w samozamykacze.

Drzwi D-4 (90x200)– wymiar przejścia w świetle)

Drzwi (80x200) jednoskrzydłowe ze skrzydłem pełnym z materiałów drewnopochodnych, okleinowane. Futryna i skrzydło drewniane okleinowane. Kolor zależny od aranżacji. W dolnej części skrzydeł otwory wentylacyjne(min 0,022m²). Klamki stalowe lub plastikowe.

Drzwi D-5 (90x200)– wymiar przejścia w świetle)

Drzwi (90x200) jednoskrzydłowe ze skrzydłem przeszklonym, wykładanym na ścianę. Szklone szkłem bezpiecznym klasy P4. Futryna i skrzydło drewniane okleinowane. Kolor zależny od aranżacji. W dolnej części skrzydeł otwory wentylacyjne(min 0,022m²). Klamki stalowe lub plastikowe. Wyposażone w samozamykacze.

UWAGA: W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania wymagane jest widoczne oznakowanie przeźroczystej tafli szkła dekoracyjnymi naklejkami.

Ścianka S

Ścianka systemowa o wysokości 2m i trzema drzwiami o szerokości 80cm. Kabiny ustępowe 117cm w świetle, Kabina natryskowa 92cm.

6.7 OKNA

Okno O1 (90x200) – w miejscu istniejących drzwi)

Okno(90x200) z podziałem na dwie kwatery. Górna i dolna kwatera uchylna. Profil aluminium lub Pcv. Kolor okna biały. Szklone szkłem bezpiecznym klasy P4. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła $U_{\max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

UWAGA: W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania wymagane jest widoczne oznakowanie przeźroczystej tafli szkła dekoracyjnymi naklejkami.

Okno O2 (90x200)– wymiar przejścia w świetle)

Okno(90x200) p.poż z podziałem. Profil aluminium lub Pcv. Kolor okna biały. Szklone szkłem bezpiecznym klasy P4. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła $U_{\max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okno O3 (90x200)– wymiar przejścia w świetle)

Okno(90x200) wewnętrzne bez podziału. Profil aluminium lub Pcv okleinowane. Kolor zależny od aranżacji. Szklone szkłem bezpiecznym klasy P4. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła $U_{\max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

6.8 OŚWIETLENIE

Oświetlenie pomieszczeń zapewnione jest poprzez okna o powierzchni netto nie mniejszej niż 1/8 powierzchni podłogi. Poza oświetleniem naturalnym zapewniono oświetlenie sztuczne o natężeniu 500 lux.

6.9 WENTYLACJA

- Wentylacja powierzchni sali przedszkolnej

Zgodnie z warunkami technicznymi, w pomieszczeniach projektuję się wentylację mechaniczną. Szczegóły wykonania wentylacji wg. proj. Instalacji sanitarnych.

- Wentylacja grawitacyjna w pomieszczeniach higieniczno- sanitarnych

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych / szatnia, natrysk, w.c., pom, gospodarcze / zastosowano wentylację grawitacyjną w/g Projektu Instalacji Sanitarnych niniejszego opracowania.

6.10 OBUDOWA PRZEWODÓW KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI MECHANICZNEJ I RUR C.O

Zaprojektowano obudowę instalacji pionowych i poziomych płytami gipsowo-kartonowymi GKFI wodo - ognioodpornymi o gr.12.5 mm na szkielet z profili metalowych CW 50/0.6 mm z wypełnieniem izolacją akustyczną z wełny mineralnej o gr. 6 cm systemowe. Instalacje poziome zawieszone poniżej wysokości sufitu podwieszanego należy obudować j.w . Obudowa zaworu drewniana w wykonaniu indywidualnym.

6.11 PARAPETY OKIENNE I OBUDOWA GRZEJNIKÓW

W nowo wymienianych oknach parapety drewniane okleinowane o szerokości ok.40cm. Obudowy grzejników drewniane w wykonaniu indywidualnym.

6.12 SCHODKI ZEWNĘTRZNE

Schody zewnętrzne wylewane na mokro „ na gruncie „ z betonu B25. Beton powinien być ułożony z niewielkim spadkiem w stronę krawędzi zewnętrznej. Między posadzką schodów a ścianą należy ułożyć profil dylatacyjny. Należy oczyścić i zagruntować podłoże a następnie nałożyć warstwę wodoszczelnej zewnętrznej zaprawy klejowej i ułożyć płytki ceramiczne zewnętrzne antypoślizgowe (mrozo- i wodo-odporne). Płytki ceramiczne należy wyprowadzić na ścianę na min.15 cm. Rodzaj i kolor płytki ceramicznej zależny od inwestora. Wielkość płytki 30x30cm ; 35 x 35cm.

7. ZABEZPIECZENIA ANTYKOROZYJNE I P.POŻ

Elementy konstrukcji stalowej nie wymagające zabezpieczenia p.poż. po uprzednim przygotowaniu powierzchni do 1 stopnia czystości zabezpieczyć przez dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową podkładową do gruntowania Firmy Polifarb Łódź LOKCHEM-F o symbolu KTM; 131- 7223-10- XX i trzykrotne farbą chlorokauczukową nawierzchniową LOKCHEM-E o symbolu KTM; 131- 7262- 02- XX. Łączna grubość powłoki 180 μ .

Belkę nadprożowa i ramiona kątownika w nowych otworach zabezpieczyć poprzez malowanie farbami pęczniejącymi do klasy odporności ogniowej REI 60.

8. MATERIAŁY

Materiały i wyroby budowlane, stosowane do budowy, muszą posiadać stosowne certyfikaty, deklaracje lub aprobaty zgodnie postanowieniami ustaw i przepisów wykonawczych :

- ustawa o wyrobach budowlanych dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 92 poz.881z dnia 30.04.2004r.).
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004r w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198 poz.2041 z dnia 10.09.2004r).

Wszystkie pomieszczenia oraz budynek muszą spełniać obowiązujące przepisy .

9. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

W/w roboty należy prowadzić również w oparciu o warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych wyd. Arkady zgodnie z przepisami bhp Dz. U. nr 47 z 2003 r. Realizacja robót budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy na podstawie uzyskanej decyzji o pozwoleniu na budowę. Bezwzględnie przestrzegać obowiązujące przepisy BHP i PPOŻ. Ewentualne zmiany przyjętych rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych po uzyskaniu zgody autora projektu i Inspektora Nadzoru powinny być potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy.

Odbiór techniczny zgodnie z PN-85/B-10702 oraz w/w warunkami technicznymi.

inż. Zbigniew Pietroń

mgr inż. arch. Anna Cendrowicz- Gajewska

Łódź , maj 2014r

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że Projekt architektoniczno- konstrukcyjny obejmujący :

Zmianę układu funkcjonalnego pomieszczeń w Szkole Podstawowej w Mogilnie Dużym na potrzeby filii Publicznego Przedszkola w Dobroniu.

Adres inwestycji : Mogilno Duże dz. nr. ewid. 219, obręb Mogilno Duże

sporządzony i sprawdzony przez nas w zakresie branży architektoniczno-konstrukcyjnej, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci:

mgr inż. arch. Anna Cendrowicz- Gajewska(arch.)

inż. Zbigniew Pietroń (konstr.)

Sprawdzający :

mgr inż. arch. Małgorzata Fijałkowska (arch.)