

Wójt Gminy Dobroń ogłasza

I przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Chechle Drugim, w obrębie 3, przy ulicy Torowej oznaczonych numerami:

- 36/4 o powierzchni 1070m², Nr KW SR1L/00032559/4
cena wywoławcza – **88 764,00zł** wysokość wadium – **8876,40zł**
- 36/5 o powierzchni 1072m², Nr KW SR1L/00032559/4
Cena wywoławcza – **88930,00zł** wysokość wadium – **8893,00zł**

Wylicytowana cena działki zostanie powiększona o należny podatek VAT w stawce 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2012r. o godz. 10⁰⁰ (czwartek)
w siedzibie Urzędu Gminy w Dobroniu, ul. 11 Listopada 9, pokój nr 3 (sala
konferencyjna).

Ww. nieruchomości znajdują się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

przeznaczenie uzupełniające: zabudowa gospodarcza, wolno stojące garaże oraz nieuciążliwe usługi na potrzeby lokalne, zakaz lokalizowania zabudowy usługowej i prowadzenia działalności gospodarczej wymagającej transportu ciężarowego o nośności powyżej 10 ton.

Działki mają kształt prostokątny o szerokości frontu 25m, nieogrodzone, w zasięgu linii energetycznej i sieci wodociągowej oraz gazowej, nieobciążone prawami osób trzecich.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy w Dobroniu, PA-CO-BANK Pabianice numer rachunku 95 8788 0009 0400 2411 2037 0021, w terminie do dnia **17 grudnia 2012 roku (poniedziałek)**. Za termin wniesienia wadium uważa się datę wpłynięcia środków na konto Urzędu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu, zatem zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

2. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy go nie wygrali podlega zwrotowi w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

3. Osoba wygrywająca przetarg wpłaca ustaloną kwotę pomniejszoną o wadium po podpisaniu protokołu z przetargu, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

4. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy sprzedaży podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz ujawnienie w księdze wieczystej ponosi nabywca.

5. Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz. U. z 2004r. Nr. 167, poz. 1758).

W O J T
Robert Jarzębak

Bliższe informacje: Urząd Gminy w Dobroniu ul. 11 Listopada 9 pok. nr 15.

Ogłoszenie znajduje się na stronie www.dobron.bip.net.pl w zakładce Przetargi i zamówienia publiczne.
